

Федеральное государственное образовательное бюджетное
учреждение высшего образования
«Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации»
(Финуниверситет)

Владикавказский филиал Финуниверситета

Кафедра «Общественные науки»

УТВЕРЖДАЮ

Директор филиала

Т.А. Хубаев

« 29 » июня 2022 г.

Л.К. Бадова

Договорное право

Рабочая программа дисциплины

для студентов, обучающихся по направлению подготовки
38.03.01 Экономика, образовательная программа
«Бизнес-анализ, налоги и аудит», профиль «Учет, анализ и аудит»

*Рекомендовано Ученым советом Владикавказского филиала
Финансового университета*

(протокол от « 29 » июня 2022 г. № 48)

Одобрено на заседании кафедры «Общественные науки»

(протокол от « 15 » июня 2022 г. № 12)

Владикавказ 2022

СОДЕРЖАНИЕ

| | | |
|------|---|----|
| 1 | Наименование дисциплины | 3 |
| 2 | Перечень планируемых результатов освоения образовательной программы (перечень компетенций) с указанием индикаторов их достижения и планируемых результатов обучения по дисциплине | 3 |
| 3 | Место дисциплины в структуре образовательной программы | 4 |
| 4 | Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах и в академических часах с выделением объема аудиторной (лекции, семинары) и самостоятельной работы обучающихся | 4 |
| 5 | Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) дисциплины с указанием их объемов (в академических часах) и видов учебных занятий | 5 |
| 5.1 | Содержание дисциплины | 5 |
| 5.2 | Учебно-тематический план | 10 |
| 5.3 | Содержание семинаров, практических занятий | 12 |
| 6 | Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине | 15 |
| 6.1 | Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение дисциплины, формы внеаудиторной самостоятельной работы | 15 |
| 6.2 | Перечень вопросов, заданий, тем для подготовки к текущему контролю (согласно таблице 2) | 17 |
| 7 | Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине | 24 |
| 7.1. | Перечень компетенций с указанием индикаторов их достижения в процессе освоения образовательной программы | 24 |
| 7.2 | Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки индикаторов достижения компетенций, умений и знаний | 24 |
| 8 | Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины | 62 |
| 9 | Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины | 64 |
| 10 | Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины | 65 |
| 11 | Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень необходимого программного обеспечения и информационных справочных систем (при необходимости) | 75 |
| 11.1 | Комплект лицензионного программного обеспечения | 75 |
| 11.2 | Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы | 75 |
| 11.3 | Сертифицированные программные и аппаратные средства защиты информации | 75 |
| 12 | Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине | 76 |

1. Наименование дисциплины: «Договорное право».

2. Перечень планируемых результатов освоения образовательной программы (перечень компетенций) с указанием индикаторов их достижения и планируемых результатов обучения по дисциплине

| Код компетенции | Наименование компетенции | Индикаторы достижения компетенции | Результаты обучения (умения и знания) соотнесенные с индикаторами достижения компетенции |
|------------------------|--|---|---|
| ПКП-1 | Способность к применению в профессиональной деятельности российских и международных нормативных документов | 1. Демонстрирует знания российских и международных нормативных документов для решения задач профессиональной деятельности | <i>Знать:</i> российские и международные нормативные документы, судебную практику и акты толкования права, используемые для решения задач профессиональной деятельности <i>Уметь:</i> использовать для решения задач профессиональной деятельности российские и международные нормативные документы, судебную практику и акты толкования права |

3. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Договорное право» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений (Б.1.2), профилю и цикл профиля (элективный) (Б. 1.2.2.), циклу профиля (элективный) (Б. 1.2.2.2.), модулю 5 «Правовое регулирование бизнеса» (Б. 1.2.2.2.5) по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, образовательная программа «Бизнес-анализ, налоги и аудит», профиль «Учет, анализ и аудит».

4. Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах и в академических часах с выделением объема аудиторной (лекции, семинары) и самостоятельной работы обучающихся

Дисциплина изучается в 7 семестре.

Общая трудоемкость дисциплины составляет 108 часов (3 зачетных единицы).

Вид промежуточной аттестации – зачет.

| Вид учебной работы по дисциплине | Всего (в з/е и часах) | Семестр 7 (в часах) |
|---|--------------------------|------------------------|
| Общая трудоемкость дисциплины | 3/108 | 108 |
| Контактная работа-Аудиторные занятия | 16 | 16 |
| <i>Лекции</i> | 8 | 8 |
| <i>Семинары, практические занятия</i> | 8 | 8 |
| Самостоятельная работа | 92 | 92 |
| Вид текущего контроля | Контрольная работа | Контрольная работа |
| Вид промежуточной аттестации | Зачет | Зачет |

5. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) дисциплины с указанием их объемов (в академических часах) и видов учебных занятий

5.1. Содержание дисциплины

Тема 1. Общая характеристика договорного права. Место договорного права в системе права

История развития договорного права. Соотношение понятий: сделка, договор, обязательство. Договор как волевой акт сторон. Понятие соглашения и договор. Договор как документ, оформляющий отношения сторон. Договорное право, как подотрасль гражданского права. Предмет и метод правового регулирования договорного права. Общие положения о гражданско-правовом договоре. История развития классификации гражданско-правовых договоров. Понятие, сущность и значение гражданско-правового договора. Место договоров в Гражданском кодексе Российской Федерации. Правовое регулирование договоров: вертикальная и горизонтальная иерархия норм о договорах. Место актов судебных инстанций в системе источников договорного права. Действие норм о договорах во времени, в пространстве и по лицам. Толкование норм о договорах и их применение по аналогии. Разграничение договоров по отраслевой принадлежности регулирующих их норм. Отраслевые, межотраслевые и комплексные договоры. Теория административного договора. Теория процессуального договора. Теория наследственного договора. Многопонятийное представление о договоре: договор как правоотношение, как форма существования правоотношения, договор-сделка. Принципы классификации гражданско-правовых договоров. Классификация гражданско-правовых договоров по дихотомическому принципу по таким критериям как: наличие встречного предоставления, момент заключения договора, распределение прав и обязанностей сторон. Направленность договора как системный признак классификации договоров. Развитие цивилистической доктрины в области систематизации гражданско-правовых договоров: организационные договоры; предпринимательские договоры (по направленности на экономический результат); договоры, направленные на установление ограниченных вещных прав (по планируемым изменениям в гражданское законодательство). Актуализация теории вещного договора в связи с планируемыми изменениями в гражданском законодательстве в части регулирования ограниченных вещных прав. Классификация договоров по признаку взаимодействия публичного и частного партнеров; классификация

договоров по характеру регулируемых общественных отношений. Корпоративные договоры: понятие и виды. Система договоров в авторском праве. Разграничение частных, групповых, общественных, публичных и государственных интересов в договорных отношениях.

Тема 2. Источники договорного права

Понятие источника договорного права. Российское и иностранное законодательство как источник договорного права. Подзаконные нормативные правовые акты как источники договорного права: понятие, юридическая сила. Нормативные правовые акты, издаваемые Президентом и Правительством РФ. Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти, содержащие нормы договорного права: понятие, виды, условия их действительности. Законодательная техника в области договорного права. Применение законодательства о договорах, особенности его действия во времени, пространстве и по кругу лиц. Время вступления нормативного правового акта в силу и момент прекращения его действия. Особенности применения обратной силы закона, регулирующего договорные отношения: понятие, условия. Международные договоры как источники договорного права. Обычаи делового оборота, деловые обыкновения, нормы морали и нравственности: понятие, применение. Место обычая в иерархии правовых регуляторов договоров. Обычай, деловой обычай, деловое обыкновение и договор. Аналогия закона и аналогия права. Понятие и соотношение диспозитивных и императивных норм в договорном законодательстве. Состав источников договорного права в государствах с континентальной и англо-американской гражданско-правовыми системами. Основные источники частного права, регулирующие отношения с участием предпринимателей в России и в зарубежных государствах. Взаимовлияние международных конвенций и договорного права СНГ, ЕврАзЭС и Европейского Союза на развитие отношений, связанных с оборотом товаров (работ, услуг) и на совершенствование национального законодательства стран-участников и иных государств. Общая характеристика источников договорного права в странах Европейского Союза и в России. Принципы международных коммерческих контрактов (договоров) и принципы европейских коммерческих договоров. Принципы применения норм иностранного права на территории России. Судебный прецедент как источник договорного права: понятие, признаки, его отличие от судебной практики. Основания и условия его применения на территории России. Порядок определения иностранного права, подлежащего применению для регулирования договорных правоотношений.

Тема 3. Правовое регулирование договоров

Закон и договор. Иерархия правовых норм о договоре. Принципы «*lex posterior derogat priori*» и «*lex specialis derogat generali*» применительно к договорам. Международные акты и гражданско–правовое регулирование договоров. Место обычая в иерархии правовых регуляторов договоров. Обычай, деловой обычай, деловое обыкновение и договор. Сборники торговых, морских и иных обычаев. Исполнение договора. Реальное и надлежащее исполнение. Изменение и расторжение договора. Отказ от исполнения договора. Порядок и последствия изменения и расторжения договора. Изменение и расторжение договора в судебном порядке, расторжение договоров по требованию третьих лиц. Специальные случаи прекращения договора. Специальные случаи изменения договора (замена сторон). Цессия, ограничения уступки требования. Перевод долга. Суброгация.

Тема 4. Особенности некоторых видов договоров

Договор-сделка. Понятие договора–сделки. Соотношение понятий: соглашение и договор, согласие и согласование. Свобода договоров, закрепление этого принципа в ГК РФ. Гарантии свободы договоров в ГК, антимонопольном законодательстве и иных актах. Ограничение свободы договоров: цели, пределы, способы. Воля и волеизъявление в договоре. Представительство в договорных отношениях. Согласие на совершение договора. Форма договоров. Нотариальное удостоверение договоров. Государственная регистрация договоров. Юридически значимые сообщения и их значения. Недействительные договоры. Новеллы современного ГК РФ о договорах. Основания недействительности договоров. Последствия недействительности договоров. Проблема добросовестности в договорных отношениях. Ничтожные договоры. Корпоративный договор, как новый вид договора в гражданском законодательстве. Общий порядок заключения договоров. Место и время заключения договора. Оферта и акцепт. Молчание и конклюдентные действия. Обязательное заключение договоров. Предварительные договоры. Торги. Обязательное проведение торгов при заключении договоров. Проведение торгов для размещения государственного и муниципального заказа. Электронные торги. Торги на право заключения договора. Преддоговорные споры и порядок их разрешения. Публичные договоры. Договоры присоединения, использование формуляра, применение ценовых ограничений.

Договор—правоотношение. Договор в системе вещных и обязательственных правоотношений. Договорные условия. Предмет, срок, цена в договоре. Оговорки в договоре. Форма договора, нотариальное удостоверение, государственная регистрация договоров. Правовые последствия несоблюдения формы договора. Стороны в договоре. Особенности участия в договорных отношениях Российской Федерации, её субъектов, муниципальных образований. Договор и третьи лица. Договор в пользу третьего лица и исполнение по договору третьему лицу. Эвикция. Классификация договоров, принцип дихотомии. Основные типы договоров. Поименованные договоры («типичные модели») и непоименованные договоры (*contractus innominati*). Исключения из правила о свободе моделирования договора. Смешанные договоры. Процесс подготовки проектов договоров, стадии, последовательность действий.

Контракты на поставку товаров. Контракты на поставку товаров, выполнение работ и оказание услуг для государственных или муниципальных нужд. Особенности правового регулирования, заключения, исполнения, контроля, расчетов.

Концессионные соглашения. Правовое регулирование, сфера применения, участники, основные права и обязанности сторон.

Внешнеэкономические контракты. Общие положения, особенности.

Тема 5. Ответственность за нарушение договорного обязательства. Защита прав участников договорных обязательств

Формы гражданско–правовой ответственности. Принципы полного возмещения убытков. Конкретные и абстрактные убытки. Определение размера убытков. Взыскание неустойки. Уменьшение неустойки. Проценты по денежному обязательству. Судебная практика по спорам о применении положений статьи 395 ГК РФ. Иные последствия нарушения договора. Основания и условия договорной ответственности. Нарушение договора как основание ответственности. Противоправность поведения как нарушение субъективных гражданских прав. Причинная связь, вина. Ответственность при отсутствии вины. Возможность уменьшения убытков и дополнительные основания ответственности за нарушение договора. Обстоятельства, влияющие на ответственность должника. Ответственность должника за действия третьих лиц. Просрочка кредитора.

Право на защиту субъективного гражданского права. Способы защиты. Защита кредитора в договорном обязательстве. Субсидиарная и солидарная ответственность по договорам. Защита слабой стороны в договоре (в том числе в публичных договорах и договорах присоединения). Законодательство о

защите прав потребителей. ГК РФ и судебная практика о признании сделок недействительными как способ защиты нарушенных прав. Проблемы защиты прав участников имущественного оборота в публично – правовых отношениях. Процессуальное обеспечение защиты участников имущественного оборота.

5.2. Учебно-тематический план

| № п/п | Наименование тем (разделов) дисциплины | Трудоёмкость в часах | | | | | Формы текущего контроля успеваемости |
|----------|--|----------------------|--|--------|-----------------------------------|------------------------|---|
| | | Всего | Контактная работа - Аудиторная работа | | | Самостоятельная работа | |
| | | | Общая, в т.ч. | Лекции | Семинары, практические занятия | | |
| | Тема 1. Общая характеристика договорного права. Место договорного права в системе права | 20 | 2 | 1 | 1 | 18 | Доклады, учебные презентации, фронтальный опрос-рефлексия, групповая дискуссия. Работа с нормативно-правовыми актами |
| | Тема 2. Источники договорного права | 20 | 2 | 1 | 1 | 18 | Доклады, учебные презентации, фронтальный опрос-рефлексия, групповая дискуссия. Работа с нормативно-правовыми актами |
| | Тема 3. Правовое регулирование договоров | 22 | 4 | 2 | 2 | 18 | Доклады, учебные презентации, фронтальный опрос-рефлексия, групповая дискуссия. Работа с нормативно-правовыми актами |
| | Тема 4. Особенности некоторых видов договоров | 24 | 4 | 2 | 2 | 20 | Доклады, учебные презентации, фронтальный опрос-рефлексия, групповая дискуссия. Работа с нормативно-правовыми актами. Выполнение контрольной работы |

| | | | | | | | |
|--|---|------------|-------------|------------|------------|-------------|--|
| | Тема 5. Ответственность за нарушение договорного обязательства. Защита прав участников договорных обязательств | 22 | 4 | 2 | 2 | 18 | Доклады, учебные презентации, фронтальный опрос- рефлексия, групповая дискуссия. Работа с нормативно- правовыми актами. Подготовка к зачету |
| | В целом по дисциплине | 108 | 16 | 8 | 8 | 92 | Согласно учебному плану: Контрольная работа |
| | Итого в % | 100 | 14,8 | 7,4 | 7,4 | 85,2 | |

5.3. Содержание семинаров, практических занятий

| Наименование тем (разделов) дисциплины | Перечень вопросов для обсуждения на семинарах, практических занятиях, рекомендуемые источники из разделов 8,9 (указывается раздел и порядковый номер источника) | Формы проведения занятий |
|--|---|---|
| Тема 1. Общая характеристика договорного права. Место договорного права в системе права | <ol style="list-style-type: none"> 1. История развития договорного права; 2. Договорное право, как подотрасль гражданского права; 3. Предмет и метод правового регулирования договорного права; 4. Понятие, сущность и значение гражданско-правового договора; 5. Место договоров в Гражданском кодексе Российской Федерации; 6. Правовое регулирование договоров: вертикальная и горизонтальная иерархия норм о договорах; 7. Разграничение договоров по отраслевой принадлежности регулирующих их норм; 8. Классификация договоров по признаку взаимодействия публичного и частного партнеров; классификация договоров по характеру регулируемых общественных отношений. <p><i>Рекомендуемые источники:</i> (8.1-15; 9.1-8)</p> | Индивидуальные выступления с презентациями по вопросам темы; групповое обсуждение информационно-аналитического материала и проблемных ситуаций. |
| Тема 2. Источники договорного права | <ol style="list-style-type: none"> 1. Понятие источника договорного права. Российское и иностранное законодательство как источник договорного права; 2. Подзаконные нормативные правовые акты как источники договорного права: понятие, юридическая сила; 3. Нормативные правовые акты, издаваемые Президентом и Правительством РФ; 4. Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти, содержащие нормы договорного права; 5. Законодательная техника в области договорного права. Применение законодательства о договорах, особенности его действия во времени, пространстве и по кругу лиц; | Индивидуальные выступления с презентациями по вопросам темы; групповое обсуждение информационно-аналитического материала и проблемных ситуаций. |

| | | |
|---|--|--|
| | <p>6. Международные договоры как источники договорного права;</p> <p>7. Состав источников договорного права в государствах с континентальной и англо-американской гражданско-правовыми системами;</p> <p>8. Взаимовлияние международных конвенций и договорного права СНГ, ЕврАзЭС и Европейского Союза на развитие отношений, связанных с оборотом товаров (работ, услуг) и на совершенствование национального законодательства стран-участников и иных государств;</p> <p>9. Общая характеристика источников договорного права в странах Европейского Союза и в России;</p> <p>10. Судебный прецедент как источник договорного права.</p> <p><i>Рекомендуемые источники:</i> (8.1-15; 9.1-8)</p> | |
| <p>Тема 3.</p> <p>Правовое регулирование договоров</p> | <p>1. Иерархия правовых норм о договоре;</p> <p>2. Международные акты и гражданско-правовое регулирование договоров;</p> <p>3. Обычай в иерархии правовых регуляторов договоров;</p> <p>4. Исполнение договора. Реальное и надлежащее исполнение;</p> <p>5. Изменение и расторжение договора; Отказ от исполнения договора;</p> <p>6. Порядок и последствия изменения и расторжения договора.</p> <p><i>Рекомендуемые источники:</i> (8.1-15; 9.1-8)</p> | <p>Индивидуальные выступления с презентациями по вопросам темы; групповое обсуждение информационно-аналитического материала и проблемных ситуаций.</p> |
| <p>Тема 4.</p> <p>Особенности некоторых видов договоров</p> | <p>1. Договор-сделка. Понятие договора-сделки. Соотношение понятий: соглашение и договор, согласие и согласование. Свобода договоров, закрепление этого принципа в ГК РФ. Гарантии свободы договоров в ГК, антимонопольном законодательстве и иных актах. Ограничение свободы договоров: цели, пределы, способы;</p> | <p>Индивидуальные выступления с презентациями по вопросам темы; групповое обсуждение информационно-аналитического материала и проблемных ситуаций.</p> |

| | | |
|---|--|--|
| | <p>2. Договор–правоотношение. Договор в системе вещных и обязательственных правоотношений. Договорные условия. Оговорки в договоре. Форма договора, нотариальное удостоверение, государственная регистрация договоров. Правовые последствия несоблюдения формы договора. Стороны в договоре;</p> <p>3. Контракты на поставку товаров. Контракты на поставку товаров, выполнение работ и оказание услуг для государственных или муниципальных нужд. Особенности правового регулирования, заключения, исполнения, контроля, расчетов;</p> <p>4. Концессионные соглашения. Правовое регулирование, сфера применения, участники, основные права и обязанности сторон;</p> <p>5. Внешнеэкономические контракты. Общие положения, особенности. <i>Рекомендуемые источники:</i> (8.1-15; 9.1-8)</p> | |
| <p>Тема 5. Ответственность за нарушение договорного обязательства. Защита прав участников договорных обязательств</p> | <p>1. Формы гражданско–правовой ответственности;</p> <p>2. Право на защиту субъективного гражданского права. Способы защиты;</p> <p>3. Законодательство о защите прав потребителей. ГК РФ и судебная практика о признании сделок недействительными как способ защиты нарушенных прав. <i>Рекомендуемые источники:</i> (8.1-15; 9.1-8)</p> | <p>Индивидуальные выступления с презентациями по вопросам темы; групповое обсуждение информационно-аналитического материала и проблемных ситуаций.</p> |

6. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине

6.1. Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение дисциплины, формы внеаудиторной самостоятельной работы

| Наименование тем (разделов) дисциплины | Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение | Формы внеаудиторной самостоятельной работы |
|--|---|--|
| Тема 1. Общая характеристика договорного права. Место договорного права в системе права | 1. Место актов судебных инстанций в системе источников договорного права (анализ конкретных ситуаций); 2. Анализ частных, групповых, общественных, публичных и государственных интересов в договорных отношениях (анализ конкретных ситуаций). | Аннотирование книг и статей. Работа с конспектом лекции. Изучение литературы, нормативно-правовых источников, работа с Интернет-ресурсами. Составление плана и тезисов ответов на контрольные вопросы. Подготовка презентации. Подготовка к дискуссии. |
| Тема 2. Источники договорного права | 1. Судебный прецедент как источник договорного права: понятие, признаки, его отличие от судебной практики (анализ конкретных примеров судебной практики); 2. Обычаи делового оборота, деловые обыкновения, нормы морали и нравственности: место обычая в иерархии правовых регуляторов договоров. Обычай, деловой обычай, деловое обыкновение и договор. | Аннотирование книг и статей. Работа с конспектом лекции. Изучение литературы, нормативно-правовых источников, работа с Интернет-ресурсами. Составление плана и тезисов ответов на контрольные вопросы. Подготовка презентации. Подготовка к дискуссии. |
| Тема 3. Правовое регулирование договоров | 1. Специальные случаи прекращения договора (анализ примеров); 2. Специальные случаи изменения договора (замена сторон) (анализ примеров). | Аннотирование книг и статей. Работа с конспектом лекции. Изучение литературы, нормативно-правовых источников, работа с Интернет-ресурсами. Составление плана и тезисов ответов на контрольные вопросы. Подготовка презентации. Подготовка к дискуссии. |
| Тема 4. Особенности некоторых видов договоров | 1. Особенности участия в договорных отношениях Российской Федерации, её субъектов, муниципальных образований (анализ примеров); 2. Новеллы современного ГК РФ о договорах (анализ примеров из российского законодательства). | Аннотирование книг и статей. Работа с конспектом лекции. Изучение литературы, нормативно-правовых источников, работа с Интернет-ресурсами. Составление плана и тезисов ответов на контрольные вопросы. Подготовка презентации. Подготовка к дискуссии. |

| | | |
|---|---|---|
| <p>Тема 5. Ответственность за нарушение договорного обязательства. Защита прав участников договорных обязательств</p> | <p>1. Судебная практика по спорам о применении положений статьи 395 ГК РФ (анализ конкретных примеров); 2. Законодательство о защите прав потребителей. ГК РФ и судебная практика о признании сделок недействительными как способ защиты нарушенных прав (анализ законодательства и судебной практики).</p> | <p>Аннотирование книг и статей. Работа с конспектом лекции. Изучение литературы, нормативно-правовых источников, работа с Интернет-ресурсами. Составление плана и тезисов ответов на контрольные вопросы. Подготовка презентации. Подготовка к дискуссии.</p> |
|---|---|---|

6.2. Перечень вопросов, заданий, тем для подготовки к текущему контролю

Примерная тематика для выполнения контрольной работы (ПКП-1)

1. Особенности и понятия договора как сделки и договора-правоотношения
2. Новации Гражданского кодекса о недействительных договорах
3. Характеристика договоров, заключаемых в обязательном порядке. Порядок заключения договоров между присутствующими и отсутствующими субъектами
4. Характеристика и примеры смешанных договоров
5. Порядок заключения договоров. Особенности оферты и виды акцептов
6. Изменение и расторжение договоров. Правовые последствия
7. Заключения договоров на торгах
8. Соотношения понятия договора и государственного контракта
9. Виды условия договоров
10. Понятия и признаки публичного договора
11. Договор присоединения
12. Типы и виды договоров
13. Договоры о передаче имущества в собственность
14. Договоры о передаче имущества в пользование
15. Коммерческое посредничество в договорах
16. Нотариальная форма договоров и их государственная регистрация
17. Организационные договоры
18. Договоры непоименованные в ГК РФ
19. Договоры в пользу третьих лиц
20. Договоры об оказании фактических и юридических услуг
21. Международные акты и гражданско–правовое регулирование договоров
22. Толкование норм о договорах. Особенности судебного толкования
23. Принцип свободы договора. Гарантии свободы договора в ГК Российской Федерации и иных правовых актах
24. Цели, пределы, способы ограничения свободы договоров в гражданском праве России
25. Федеральный закон от 05.05.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»
26. Преддоговорные споры. Порядок разрешения
27. Формы гражданско–правовой ответственности на неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств

28. Арбитражно–судебная практика по спорам о применении положений статьи 395 ГК Российской Федерации в договорных отношениях
29. Субсидиарная и солидарная ответственность по договорам
30. Злоупотребление свободой договора в отношениях между хозяйствующими субъектами товарного рынка: необоснованный отказ от заключения договора с отдельными покупателями (заказчиками); навязывание экономических и технологически необоснованных условий договора; антиконкурентные соглашения (на выбор)
31. Теории и особенности правового регулирования смешанного договора
32. Теории и особенности правового регулирования непоименованного договора
33. Теории предмета договора строительного подряда
34. Теории правовой природы договора доверительного управления имуществом
35. Теории правовой природы залога

*Примерные темы для докладов
(ПКП-1)*

1. Обычай делового оборота как источник договорного права
2. Принцип свободы договора и его пределы
3. Договорные конструкции в семейном, трудовом, земельном, процессуальном законодательстве
4. Государство и муниципальные образования как субъекты договорных правоотношений
5. Недействительные и незаключенные договоры (на примерах из судебной практики)
6. Уступка права требования и перевод долга (на примерах из судебной практики)
7. Основания освобождения стороны договора от гражданско-правовой ответственности (на примерах из судебной практики)
8. Порядок приватизации государственного и муниципального имущества
9. Защита прав потребителей по российскому законодательству
10. Договор найма-продажи
11. Особенности отдельных видов договора аренды (по выбору студента)
12. Особенности аренды помещений
13. Аренда государственного или муниципального имущества
14. Порядок заключения государственных и муниципальных контрактов
15. Особенности правового регулирования отдельных видов договоров возмездного оказания услуг (по выбору студента)
16. Предоставление микрозаймов микрофинансовыми организациями

17. Формы безналичных расчетов: понятие и виды
18. Хранение в ломбарде и другие специальные виды хранения
19. Особенности договоров в сфере автострахования
20. Продажа недвижимости и продажа предприятия: проблемы юридического оформления
21. Лицензионный договор о предоставлении права использования произведения
22. Договор об оказании юридической помощи
23. Реализация прав потребителя при исполнении договора бытового подряда
24. Договор банковского вклада. Сберегательная книжка и сберегательный сертификат
25. Лицензионный договор: проблемы юридического оформления
26. Организация договорной работы в хозяйственной практике
27. Реализация прав потребителя при исполнении договора розничной купли–продажи
28. Договор поставки в предпринимательской деятельности
29. Договор поставки для государственных (муниципальных) нужд
30. Реализация прав потребителя при исполнении договора бытового подряда
31. Договор долевого участия в строительстве: проблемы юридического оформления
32. Аренда зданий и сооружений: проблемы юридического оформления
33. Финансовая аренда (лизинг): проблемы юридического оформления
34. Особенности договора бытового подряда
35. Договор перевозки пассажиров и багажа: проблемы юридического оформления
36. Договор займа, его понятие и предмет. Форма договора. Проценты по договору займа. Ответственность заемщика за нарушение договора
37. Урегулирование преддоговорных споров сторон
38. Договор купли-продажи: проблемы юридического оформления
39. Договор поставки. Поставка для государственных нужд: проблемы юридического оформления
40. Договоры контрактации и энергоснабжения: проблемы юридического оформления
41. Продажа недвижимости и продажа предприятия: проблемы юридического оформления
42. Договор мены. Соотношение мены и купли-продажи
43. Договор дарения: проблемы юридического оформления
44. Договор аренды: проблемы юридического оформления
45. Прекращение и возобновление договора

*Примерные ситуационные задания для обсуждения и принятия решения
(ПКП-1)*

Задача. 1 марта 2017 года ООО «Селекционер» заключило договор с ООО «Арфа» (производителем сельскохозяйственной продукции, согласно которому производитель сельскохозяйственной продукции обязуется произвести и заготовить для ООО «Селекционер» в срок до 10 сентября 2017 г. 200 тонн картофеля и передать ООО «Селекционер» для цели реализации.

ООО «Селекционер» полностью расплатился по договору. Однако, 15 августа ООО «Арфа» направил электронное письмо, удостоверенное подписью начальника склада, к ООО «Селекционер» с уведомлением о невозможности исполнения договора, поскольку вследствие пожара был уничтожен склад, на котором хранился картофель, планируемый к передаче ООО «Селекционер».

Генеральный директор ООО «Селекционер», прочитав письмо, выяснил, что права подписи такой документации у начальника склада нет. 10 сентября 2017 года ООО «Селекционер» направило уведомление заготовителю о том, что в трехдневный срок планирует произвести отгрузку картофеля для того, чтобы начать реализацию.

Ответного письма от ООО «Альфа» ООО «Селекционер» не получило. 13 сентября 2017 года представитель ООО «Селекционер» прибыл по адресу расположения склада для цели отгрузки картофеля, однако, на месте склада оказались лишь только обгоревшие развалины.

20 сентября 2017 года ООО «Селекционер» направил претензию к ООО «Альфа», в которой содержались следующие требования:

1. Возместить стоимость картофеля, которая была уплачена по договору в размере 1 миллиона рублей.

2. Возместить проценты за пользование чужими денежными средствами исходя из срока пользования с 01.03.2017 года и до даты фактического исполнения обязательства.

3. Взыскание неустойки из расчета 17% за каждый день просрочки (предусмотрено соглашением сторон).

4. Возместить упущенную выгоду в виде разницы закупочной цены картофеля и средней рыночной, существующей в данном регионе на момент выборки картофеля.

5. Возместить вред, причиненный деловой репутации ООО «Селекционер», поскольку вследствие того, что у ООО «Селекционер» стало гораздо меньше клиентов.

Проанализируйте ситуацию.

Какой договор был заключен между сторонами? Какой порядок уведомления сторон предусмотрен законодательством в случае невозможности исполнения договора? Какие требования ООО «Селекционер» будут удовлетворены? В каком случае возможно снижение неустойки? Составьте краткий отзыв на претензию с обоснованием отказа в удовлетворении требований? Какое решение должен принять суд?

Задача. Членами крестьянского хозяйства в Тверской области являлись А.Гусев (глава хозяйства), его жена и трое их взрослых сыновей – Борис, Владимир, Леонид. Хозяйство имело животноводческую ферму и участок земли, на котором в основном выращивались кормовые культуры для скота.

По окончании зоотехнического факультета сельскохозяйственной академии Борис женился на Петровой И. Спустя год он решил создать совместно с женой и ее родителями самостоятельное хозяйство. В связи с этим Б. Гусев потребовал раздела имущества хозяйства. Он считал, что имеет право на $\frac{1}{6}$ часть имущества, а Петрова И., учитывая ее непродолжительное членство в хозяйстве, - на $\frac{1}{12}$ часть. В счет причитающейся ему и его жене части имущества Б. Гусев просил передать в собственность $\frac{1}{5}$ часть поголовья скота и один из двух тракторов, поскольку в хозяйстве остается другая техника (молоковоз, грузовая автомашина, две сенокосилки и др.).

Остальную часть своей доли Б. Гусев согласен получить деньгами. А. Гусев и его жена согласились с предложением Бориса. Но Владимир и Леонид возражали против этого и настаивали на выделе доли для Бориса в имуществе хозяйства только в денежной форме. С учетом незначительности участия Петровой И. в хозяйстве своим личным трудом и средствами они определили ее долю в размере $\frac{1}{24}$

Как разрешить возникший спор?

Задача. Стороны по договору аренды здания, заключенному на неопределенный срок, заключили договор купли-продажи, в соответствии с которым указанное ранее имущество переходит в собственность арендатора.

После подписания договора и внесения денежных средств в соответствии с условиями данного договора купли-продажи, но до момента государственной регистрации перехода права собственности на здание арендатор не внес установленный договором аренды здания арендный платеж. Арендодатель обратился в суд с иском о взыскании просрочки.

Имеются ли основания для удовлетворения иска арендодателя?

Задача. АО (арендодатель) заключило с ООО (арендатором) договор аренды транспортного средства (тягача) без экипажа на два месяца. Через месяц выяснилось, что арендованный тягач находится в залоге у банка и банк требует его изъятия у арендатора, поскольку арендодатель сдал тягач в аренду без согласия банка.

Возможно ли в данном случае признать договор недействительным и применить последствия недействительности сделки?

Задача. На основании заключенного с Мазуровым (заказчик) договора подряда ООО «Бытсервис» провело в доме заказчика капитальный ремонт системы отопления и водопровода.

Через несколько дней после окончания ремонта Мазуров с семьей выехал по приглашению друзей в другой город.

Во время их отсутствия в доме в результате разрыва радиатора отопления горячая вода в течение нескольких дней заливала помещения. Вся находившаяся в доме обстановка, в том числе мебель, ковры и пианино, дорогостоящий паркет, общей стоимостью 1,5 млн. руб. оказалась безнадежно испорченной.

Как установила экспертиза, разрыв радиатора произошел в результате брака в литье, допущенном заводом-изготовителем. Радиаторы были приобретены ООО «Бытсервис» в ООО «Уют». Брак, допущенный заводом-изготовителем, не мог быть обнаружен при визуальном осмотре при покупке и установке радиатора в доме Мазурова.

К кому из вышеуказанных лиц Мазуров может предъявить требования о возмещении причиненного ущерба?

Задача. Акционерное общество «Инсовт» передало обществу с ограниченной ответственностью «Флагман» в аренду сроком на 10 месяцев складское помещение. Обязанность по уплате арендных платежей была обеспечена поручительством учредителя ООО «Флагман». По истечении срока договора аренды он был заключен на новый срок на тех же условиях.

Через 8 месяцев после этого АО «Инсовт» обратилось к поручителю с требованием об уплате суммы арендных платежей, поскольку ООО «Флагман» в течение 5 месяцев не исполняло эту обязанность. При этом АО «Инсовт» сослалось на то, что поручительство было выдано сроком на 20 месяцев и действительно еще в течение 2 месяцев.

Должен ли поручитель исполнить требование арендодателя?

Задача. Госкорпорация «Росатом» разместила на официальном сайте закупок извещение о проведении открытого конкурса с ограниченным участием на выполнение работы «Вывод из эксплуатации остановленных промышленных уран-графитовых реакторов федерального государственного унитарного предприятия Производственное объединение «Маяк». После вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам оказалось, что подана всего одна заявка от участника закупки - производственной организации. Эта заявка была признана соответствующей Закону о контрактной системе, а конкурс признан несостоявшимся.

Комиссия ФАС по контролю в сфере закупок согласовала с госкорпорацией возможность для заключения государственного контракта с единственным подрядчиком на условиях, предусмотренных конкурсной документацией. Однако, в условиях контракта не была предусмотрена фиксированная сумма неустойки за ненадлежащее исполнение подрядчиком обязательств по контракту, данный факт был признан ФАС нарушением ст. 34 Закона о контрактной системе.

Госкорпорация сочла это нарушением своих прав и обратилась в арбитражный суд с заявлением о признании недействительным решения

Федеральной антимонопольной службы.

Какими нормативными актами регулируются указанные правоотношения? Разъясните содержание ст. 34 Закона о контрактной системе. Какое решение примет суд?

Задача. Туристическая фирма «Г» (турагент) заключила субагентский договор с турагентом, индивидуальным предпринимателем «М», на продажу туристских продуктов. Турфирма перечислила деньги со счета ИП «М» на свой счет деньги в счет оплаты туристских услуг без законных на то оснований.

Турагент ИП «М» обратился в суд с иском к Турфирме «А» о необоснованном списании денежных средств с его счета. В свою очередь Турфирма обратилась с встречным иском к ИП «М». Её требования касались возврата задолженности по субагентскому договору, выплаты неустойки и безосновательного обогащения.

Какие правоотношения возникли в данной ситуации? Какими нормами права следует руководствоваться при решении данного вопроса? Со ссылкой на нормы права объясните следующие понятия: турагент, субагентский договор, туристический продукт, встречный иск, неустойка, безосновательное обогащение. Какое решение примет суд?

Критерии балльной оценки различных форм текущего контроля успеваемости содержатся в соответствующих методических рекомендациях кафедры «**Общественные науки**».

7. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине

7.1. Перечень компетенций с указанием индикаторов их достижения в процессе освоения образовательной программы

Перечень планируемых результатов освоения образовательной программы (перечень компетенций) с указанием индикаторов достижения и планируемых результатов обучения по дисциплине содержится в разделе 2 «Перечень планируемых результатов освоения образовательной программы (перечень компетенций) с указанием индикаторов их достижения и планируемых результатов обучения по дисциплине».

7.2. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки индикаторов достижения компетенций, умений и знаний

*Примерный перечень вопросов для подготовки к зачету
(ПКП-1)*

Тема 1. Общая характеристика договорного права. Место договорного права в системе права

1. Соотношение понятий: сделка, договор, обязательство
2. Договор как волевой акт сторон
3. Договор как документ, оформляющий отношения сторон
4. Договорное право, как подотрасль гражданского права
5. Предмет и метод правового регулирования договорного права
6. Общие положения о гражданско-правовом договоре
7. История развития классификации гражданско-правовых договоров
8. Понятие, сущность и значение гражданско-правового договора
9. Место договоров в Гражданском кодексе Российской Федерации
10. Правовое регулирование договоров: вертикальная и горизонтальная иерархия норм о договорах
11. Место актов судебных инстанций в системе источников договорного права
12. Действие норм о договорах во времени, в пространстве и по лицам
13. Толкование норм о договорах и их применение по аналогии
14. Разграничение договоров по отраслевой принадлежности регулирующих их норм
15. Отраслевые, межотраслевые и комплексные договоры
16. Теория административного договора

17. Теория процессуального договора
18. Теория наследственного договора
19. Многопонятийное представление о договоре: договор как правоотношение, как форма существования правоотношения, договор-сделка
20. Принципы классификации гражданско-правовых договоров
21. Классификация гражданско-правовых договоров по дихотомическому принципу
22. Направленность договора как системный признак классификации договоров
23. Развитие цивилистической доктрины в области систематизации гражданско-правовых договоров
24. Классификация договоров по признаку взаимодействия публичного и частного партнеров
25. Классификация договоров по характеру регулируемых общественных отношений
26. Корпоративные договоры: понятие и виды
27. Система договоров в авторском праве
28. Разграничение частных, групповых, общественных, публичных и государственных интересов в договорных отношениях

Тема 2. Источники договорного права

29. Российское законодательство как источник договорного права
30. Подзаконные нормативные правовые акты как источники договорного права: понятие, юридическая сила
31. Нормативные правовые акты, издаваемые Президентом и Правительством РФ
32. Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти, содержащие нормы договорного права: понятие, виды, условия их действительности
33. Законодательная техника в области договорного права
34. Применение законодательства о договорах, особенности его действия во времени, пространстве и по кругу лиц
35. Особенности применения обратной силы закона, регулирующего договорные отношения: понятие, условия
36. Международные договоры как источники договорного права
37. Обычай делового оборота, деловые обыкновения, нормы морали и нравственности: понятие, применение
38. Место обычая в иерархии правовых регуляторов договоров
39. Обычай, деловой обычай, деловое обыкновение и договор
40. Понятие и соотношение диспозитивных и императивных норм в договорном законодательстве
41. Состав источников договорного права в государствах с континентальной и англо-американской гражданско-правовыми системами
42. Основные источники частного права, регулирующие отношения с участием предпринимателей в России и в зарубежных государствах
43. Общая характеристика источников договорного права в странах Европейского Союза и в России

44. Принципы международных коммерческих контрактов (договоров) и принципы европейских коммерческих договоров
45. Принципы применения норм иностранного права на территории России
46. Судебный прецедент как источник договорного права: понятие, признаки, его отличие от судебной практики
47. Порядок определения иностранного права, подлежащего применению для регулирования договорных правоотношений

Тема 3. Правовое регулирование договоров

48. Иерархия правовых норм о договоре
49. Принципы «*lex posterior derogat priori*» и «*lex specialis derogat generali*» применительно к договорам
50. Международные акты и гражданско–правовое регулирование договоров
51. Место обычая в иерархии правовых регуляторов договоров
52. Обычай, деловой обычай, деловое обыкновение и договор
53. Исполнение договора. Реальное и надлежащее исполнение
54. Изменение и расторжение договора
55. Отказ от исполнения договора
56. Порядок и последствия изменения и расторжения договора
57. Изменение и расторжение договора в судебном порядке, расторжение договоров по требованию третьих лиц
58. Специальные случаи прекращения договора
59. Специальные случаи изменения договора (замена сторон)
60. Цессия, ограничения уступки требования

Тема 4. Особенности некоторых видов договоров

61. Договор-сделка. Понятие договора–сделки
62. Соотношение понятий: соглашение и договор, согласие и согласование
63. Свобода договоров, закрепление этого принципа в ГК РФ
64. Гарантии свободы договоров в ГК, антимонопольном законодательстве и иных актах
65. Ограничение свободы договоров: цели, пределы, способы
66. Воля и волеизъявление в договоре
67. Представительство в договорных отношениях
68. Форма договоров
69. Нотариальное удостоверение договоров
70. Государственная регистрация договоров
71. Недействительные договоры, основания и последствия
72. Проблема добросовестности в договорных отношениях
73. Ничтожные договоры
74. Корпоративный договор, как новый вид договора в гражданском законодательстве
75. Общий порядок заключения договоров
76. Место и время заключения договора
77. Оферта и акцепт

78. Молчание и конклюдентные действия
79. Обязательное заключение договоров
80. Предварительные договоры
81. Торги. Обязательное проведение торгов при заключении договоров
82. Проведение торгов для размещения государственного и муниципального заказа
83. Электронные торги
84. Торги на право заключения договора
85. Преддоговорные споры и порядок их разрешения
86. Публичные договоры
87. Договоры присоединения, использование формуляра, применение ценовых ограничений
88. Договор в системе вещных и обязательственных правоотношений
89. Договорные условия
90. Оговорки в договоре
91. Форма договора, нотариальное удостоверение, государственная регистрация договоров
92. Правовые последствия несоблюдения формы договора
93. Стороны в договоре. Особенности участия в договорных отношениях Российской Федерации, её субъектов, муниципальных образований
94. Договор и третьи лица. Договор в пользу третьего лица и исполнение по договору третьему лицу
95. Классификация договоров, принцип дихотомии
96. Основные типы договоров. Поименованные договоры («типичные модели») и непоименованные договоры (*contractus innominati*)
97. Исключения из правила о свободе моделирования договора
98. Процесс подготовки проектов договоров, стадии, последовательность действий
99. Контракты на поставку товаров, выполнение работ и оказание услуг для государственных или муниципальных нужд. Особенности правового регулирования, заключения, исполнения, контроля, расчетов
100. Концессионные соглашения. Правовое регулирование, сфера применения, участники, основные права и обязанности сторон
101. Внешнеэкономические контракты. Общие положения, особенности

Тема 5. Ответственность за нарушение договорного обязательства.

Защита прав участников договорных обязательств

102. Формы гражданско–правовой ответственности в договорном праве
103. Принципы полного возмещения убытков
104. Конкретные и абстрактные убытки
105. Определение размера убытков
106. Взыскание неустойки
107. Проценты по денежному обязательству
108. Основания и условия договорной ответственности
109. Нарушение договора как основание ответственности
110. Противоправность поведения как нарушение субъективных гражданских прав

111. Возможность уменьшения убытков и дополнительные основания ответственности за нарушение договора
112. Обстоятельства, влияющие на ответственность должника
113. Ответственность должника за действия третьих лиц
114. Право на защиту субъективного гражданского права. Способы защиты
115. Защита кредитора в договорном обязательстве
116. Субсидиарная и солидарная ответственность по договорам
117. Защита слабой стороны в договоре (в том числе в публичных договорах и договорах присоединения)
118. Законодательство о защите прав потребителей
119. ГК РФ и судебная практика о признании сделок недействительными как способ защиты нарушенных прав
120. Проблемы защиты прав участников имущественного оборота в публично–правовых отношениях
121. Процессуальное обеспечение защиты участников имущественного оборота

*Примеры тестовых заданий для текущего контроля успеваемости
(ПКП-1)*

1. Договорными называются обязательства, возникающие:

- А) на основании волеизъявления сторон
- Б) в результате причинения вреда личности гражданина
- В) в результате неосновательного обогащения
- Г) в результате причинения вреда имуществу любого субъекта гражданского права

2. Под обычаем понимается:

- А) правило поведения в предпринимательской деятельности, диктуемое местными традициями
- Б) правило поведения, установленное монополистом в какой-либо области предпринимательской деятельности
- В) сложившееся и широко применяемое в какой-либо области предпринимательской или иной деятельности, не предусмотренное законодательством правило поведения, независимо от того, зафиксировано ли оно в каком-либо документе
- Г) любое деловое правило

3. Реальный договор считается заключенным:

- А) по истечении трех дней с момента подписания
- Б) с момента достижения соглашения
- В) с момента произведения оплаты
- Г) с момента передачи вещи

4. Договор, условия которого определены одной из сторон в формулярах и могли быть приняты другой стороной, называется:

- А) договором присоединения
- Б) публичным договором
- В) типовым договором
- Г) консенсуальным договором

5. Договор на оказание услуг заключается с целью:

- А) передачи в собственность заказчику созданной вещи
- Б) передачи во владение и (или) пользование заказчику созданной вещи
- В) совершения определенных действий, не имеющих вещественной формы
- Г) изготовления или переработки (обработки) вещи либо выполнения другой работы с передачей ее результата заказчику

6. Понуждение к заключению договора не допускается, за исключением случаев, когда обязанность заключить договор предусмотрена:

- А) Гражданским кодексом Российской Федерации
- Б) Указом Президента Российской Федерации или Постановлением Правительства Российской Федерации;
- В) актами федеральных органов исполнительной власти
- Г) верны варианты А и Б

7. Выигравшим конкурс признается лицо, которое по заключению конкурсной комиссии предложило:

- А) наиболее высокую цену и лучшие условия
- Б) наиболее высокую цену
- В) лучшие условия
- Г) новые условия проведения конкурса

8. В случае, когда заключение договора обязательно, сторона, которой направлена оферта, должна направить другой стороне извещение об акцепте со дня получения оферты в течение:

- А) тридцати дней
- Б) пятнадцати дней
- В) десяти дней
- Г) пяти дней

9. Может ли руководитель филиала заключить договор от имени организации?

- А) да, при наличии доверенности, выданной руководителем организации, и оформленной надлежащим образом
- Б) да, при наличии согласия другой стороны
- В) да
- Г) нет

10. В соответствии с Гражданским кодексом РФ заинтересованная сторона может добиться принудительного заключения договора:

- А) если другая сторона является коммерческой организацией
- Б) если другая сторона является некоммерческой организацией
- В) если сторона, для которой в соответствии с законом заключение договора обязательно, уклоняется от его заключения
- Г) если законом предусмотрена нотариальная форма договора

11. Допускается ли досрочное исполнение договорного обязательства, не связанного с осуществлением его сторонами предпринимательской деятельности?

- А) допускается в любом случае
- Б) не допускается вообще
- В) не допускается, если это соответствует обычаям делового оборота
- Г) допускается, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или условиями обязательства либо не вытекает из его существа

12. По договору поручительства поручитель обязывается перед кредитором другого лица:

- А) помочь этому лицу выполнить свои обязательства в натуре
- Б) отвечать за исполнение последним его обязательства полностью или в части
- В) исполнить обязательство в натуре вместо этого лица
- Г) заставить это лицо выполнить свои обязательства

13. Возвращается ли задаток при прекращении обязательства по соглашению сторон до начала его исполнения?

- А) возвращается
- Б) не возвращается при несогласии стороны, получившей его
- В) возвращается по требованию стороны, давшей его
- Г) не возвращается

14. Наличие вреда – это:

- А) действие или бездействие, нарушающее нормы закона и субъективное право лица
- Б) возникновение результата непосредственно, прямо из поведения причинителя вреда
- В) умаление, уничтожение субъективного гражданского права и блага
- Г) психическое отношение лица в форме умысла или неосторожности к своему противоправному поведению и его результатам

15. К формам гражданско-правовой ответственности не относится:

- А) взыскание неустойки
- Б) возмещение убытков
- В) уплата процентов за неисполнение денежных обязательств
- Г) лишение права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью

16. Зачетная неустойка предусматривает взыскание:

- А) только неустойки, но не убытков
- Б) установленной неустойки и возмещения убытков в части, не покрытой взысканной неустойкой
- В) убытков в полной сумме сверх неустойки
- Г) либо неустойки, либо убытков по выбору кредитора

17. Договор от имени юридического лица подписывается:

- А) исключительно учредителями (участниками)
- Б) только коммерческим директором
- В) только генеральным директором
- Г) любым дееспособным лицом, при условии, что это юридическое лицо одобрит сделку

18. Непреодолимая сила – это:

- А) обстоятельство, свидетельствующее об отсутствии чьей бы то ни было вины
- Б) обстоятельство, отличительные признаки которого – чрезвычайность и непредотвратимость при данных условиях
- В) вред, возникший вследствие умысла или неосторожности потерпевшего
- Г) обстоятельство, свидетельствующее об отсутствии вины кого-либо из участников обязательства

19. При расторжении договора обязательства сторон:

- А) прекращаются
- Б) изменяются
- В) прекращаются с момента их возникновения
- Г) прекращаются с условием возврата каждой из сторон все полученное по договору

20. Договор розничной купли-продажи считается заключенным в надлежащей форме с момента:

- А) оплаты товара покупателем
- Б) передачи продавцом покупателю оплаченного товара
- В) принятия покупателем купленного товара
- Г) выдачи продавцом покупателю кассового или товарного чека

21. Гарантийный срок исчисляется:

- А) со дня изготовления товара
- Б) с момента передачи товара покупателю, если иное не предусмотрено договором
- В) со дня начала эксплуатации
- Г) датой, до наступления которой товар пригоден к использованию

22. Вред, причиненный вследствие недостатков товара, подлежит возмещению:

- А) продавцом или изготовителем по выбору продавца
- Б) продавцом или изготовителем по выбору изготовителя
- В) продавцом или изготовителем по выбору потерпевшего
- Г) посредником изготовителя

23. Если сторонами предусмотрена поставка товаров партиями, а срок их поставки не оговорен, то товары должны поставаться равномерными партиями:

- А) каждые пятнадцать дней
- Б) понедельно
- В) поквартально
- Г) ежемесячно

24. Если в договоре аренды не указан срок аренды имущества, то:

- А) договор считается заключенным на один год
- Б) договор считается заключенным на неопределенный срок
- В) договор считается незаключенным
- Г) договор считается недействительным

25. Риск случайной гибели результата работы по договору подряда до его принятия заказчиком несет:

- А) подрядчик, если это предусмотрено договором
- Б) подрядчик, если иное не предусмотрено ГК РФ, иными законами или договором
- В) подрядчик и заказчик субсидиарно
- Г) подрядчик и заказчик солидарно

26. Объектом договора хранения являются:

- А) любые вещи
- Б) любые объекты гражданских правоотношений
- В) индивидуально—определенные вещи, и в случаях предусмотренных соглашением сторон, и родовые
- Г) только индивидуально-определенные вещи

27. В какой срок со дня предъявления займодавцем требования заемщик обязан возвратить долг, если срок не установлен договором или определен моментом востребования?

- А) в течение 10 дней
- Б) в течение 20 дней
- В) в течение 30 дней
- Г) в течение 60 дней

28. Кредитный договор должен быть заключен в форме:

- А) нотариальной
- Б) письменной, с последующей гос.регистрацией
- В) простой письменной
- Г) устной

29. По договору комиссии одна сторона (комиссионер) обязуется совершить:

- А) юридические и иные действия
- Б) определенные юридические действия
- В) одну или несколько сделок
- Г) фактические действия

30. Права и обязанности по сделке, совершенной поверенным, возникают непосредственно у:

- А) доверителя
- Б) поверенного
- В) доверителя и поверенного в равных долях
- Г) доверительно и поверенного субсидиарно

31. По договору доверительного управления имуществом одна сторона (доверительный управляющий) обязана совершить:

- А) в отношении этого имущества любые юридические и фактические действия в интересах учредителя управления
- Б) управление этим имуществом в интересах учредителя управления или выгодоприобретателя
- В) в отношении этого имущества одну или несколько сделок в интересах учредителя управления
- Г) в отношении этого имущества определенные юридические действия в интересах учредителя управления

32. По требованиям, предъявляемым к пользователю как изготовителю продукции (товара) правообладателя по договору коммерческой концессии, правообладатель отвечает с пользователем:

- А) в соответствии со своей долей
- Б) субсидиарно
- В) солидарно
- Г) в порядке регресса

33. Правообладатель не вправе распорядиться своим исключительным правом на товарный знак путем заключения:

- А) договора уступки товарного знака
- Б) договора купли-продажи
- В) лицензионного договора
- Г) договора коммерческой концессии

34. По общему правилу договор вступает в силу и становится обязательным для сторон с момента его:

- А) заключения
- Б) изменения
- В) исполнения

35. Рамочным договором признается договор:

- А) о передаче имущества, выполнении работ или оказании услуг на условиях, предусмотренных предварительным договором
- Б) условия которого определены одной из сторон в формулярах или иных стандартных формах
- В) определяющий общие условия обязательственных взаимоотношений сторон

36. Буквальное значение условия договора в случае его неясности устанавливается путем ...

- А) письменных доказательств, представленные сторонами договора
- Б) определения судом действительной воли сторон договора
- В) сопоставления с другими условиями и смыслом договора в целом

37. Предложением заключить договор называется:

- А) акцепт
- Б) оферта
- В) опцион

38. Способом обеспечения исполнения обязательства не является:

- А) неустойка
- Б) заем
- В) обеспечительный платеж

39. По договору поручительства поручитель обязывается перед кредитором другого лица отвечать за исполнение последним его обязательства полностью или в части:

- А) перед кредитором другого лица отвечать за исполнение последним его обязательства полностью или в части
- Б) перед кредитором и третьими лицами другого лица отвечать за исполнение последним его обязательства полностью
- В) перед кредитором и третьими лицами другого лица отвечать за исполнение последним его обязательства полностью или в части

40. При неисполнении или ненадлежащем исполнении должником обеспеченного поручительством обязательства поручитель и должник отвечают перед кредитором:

- А) в равных долях
- Б) солидарно
- В) субсидиарно

41. «Придание буквального значения содержащимся в договоре выражениям» означает:

- А) отсылку к другим нормативным актам
- Б) толкование договора
- В) предмет договора
- Г) дополнение договора

42. Право собственности у приобретателя вещи по договору возникает с момента ее передачи, если иное не предусмотрено законом или договором (ст. 223 ГК):

- А) это диспозитивная норма
- Б) это императивная норма
- В) это легальная норма
- Г) это вообще не является нормой

43. Договор купли-продажи опосредует отношения по:

- А) возмездной передаче имущества в собственность
- Б) возмездной передаче имущества в пользование
- В) безвозмездной передаче имущества в собственность
- Г) безвозмездной передаче имущества в пользование

44. Договор купли-продажи является договором:

- А) односторонним
- Б) двусторонним
- В) учредительным
- Г) организационным

45. Условие договора купли-продажи о товаре считается согласованным, если договор позволяет определить:

- А) наименование и цену товара
- Б) наименование и количество товара
- В) количество и качество товара
- Г) наименование, количество и качество товара

46. Допускается ли отказ коммерческой организации от заключения публичного договора:

- А) не допускается
- Б) допускается
- В) допускается только при отсутствии возможности предоставить потребителю соответствующие товары или услуги
- Г) допускается отказ от заключения публичного договора только с гражданином–потребителем

47. По общему правилу, гражданско–правовой договор предполагается:

- А) возмездным
- Б) безвозмездным
- В) реальным
- Г) односторонним

48. Если после заключения договора принят закон, устанавливающий обязательные для сторон правила иные, чем те, которые действовали при заключении договора, то, по общему правилу:

- А) условия заключенного договора сохраняют силу
- Б) условия заключенного договора теряют свою силу
- В) условия договора действуют, поскольку не противоречат новому закону
- Г) условия договора действуют, если сторонами договора являются юридические лица

49. Договор, условия которого определены одной из сторон в стандартных формах и могут быть приняты другой стороной, не иначе как в целом, является:

- А) публичным договором
- Б) договором присоединения
- В) учредительным договором
- Г) предварительным договором

50. Если в возмездном договоре цена не предусмотрена, исполнение договора оплачивается по цене:

- А) согласованной сторонами;
- Б) обычно взимаемой за аналогичные товары, работы или услуги при сравнимых обстоятельствах
- В) установленной законом
- Г) установленной иными правовыми актами

51. Какое понятие используется Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» при определении «коррупция»?

А) Злоупотребление служебным положением, дача взятки, получение взятки, злоупотребление полномочиями, коммерческий подкуп либо иное незаконное использование физическим лицом своего должностного положения вопреки законным интересам общества и государства в целях получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества или услуг имущественного характера, иных имущественных прав для себя или для третьих лиц либо незаконное предоставление такой выгоды указанному лицу другими физическими лицами, а также совершение указанных деяний от имени или в интересах юридического лица

Б) Злоупотребление служебным положением, дача взятки, получение взятки, злоупотребление полномочиями, коммерческий подкуп либо иное незаконное использование физическим лицом своего должностного положения

В) Злоупотребление служебным положением в целях получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества или услуг имущественного характера, иных имущественных прав для себя или для третьих лиц либо незаконное предоставление такой выгоды указанному лицу другими физическими лицами, а также совершение указанных деяний от имени или в интересах юридического лица

52. Противодействие коррупции - это деятельность федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов РФ, органов местного самоуправления, институтов гражданского общества, организаций и физических лиц в пределах их полномочий:

А) По предупреждению коррупции, в том числе по выявлению и последующему устранению причин коррупции (профилактика коррупции)

Б) По выявлению, предупреждению, пресечению, раскрытию и расследованию коррупционных правонарушений (борьба с коррупцией)

В) По минимизации и (или) ликвидации последствий коррупционных правонарушений

Г) Все перечисленное выше

53. Взыскания за коррупционные правонарушения применяются

А) Представителем нанимателя на основании доклада о результатах проверки, проведенной подразделением кадровой службы соответствующего государственного органа по профилактике коррупционных и иных правонарушений

Б) Руководителем подразделения государственного органа по вопросам государственной службы на основании письменного заключения по результатам служебной проверки

В) Представителем нанимателя на основании представления прокурора

54. Что такое коррупция?

А) Злоупотребление служебным положением

Б) Дача взятки

В) Получение взятки

Г) Злоупотребление полномочиями

Д) Коммерческий подкуп

Е) Незаконное использование физическим лицом своего должностного положения вопреки законным интересам общества и государства в целях получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества или услуг имущественного характера, иных имущественных прав для себя или для третьих лиц либо незаконное предоставление такой выгоды указанному лицу другими физическими лицами

Ж) Совершение деяний, указанных в вышеперечисленных подпунктах настоящего вопроса, от имени или в интересах юридического лица

З) Все перечисленные

55. Профилактика коррупции - это:

А) Деятельность правоохранительных органов и органов государственной власти субъектов Российской Федерации в пределах их полномочий по предупреждению коррупции, в том числе по выявлению и последующему устранению причин коррупции

Б) Деятельность институтов гражданского общества, организаций и физических лиц по выявлению и последующему устранению причин коррупции

В) Деятельность федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, институтов гражданского общества, организаций и физических лиц в пределах их полномочий по предупреждению коррупции, в том числе по выявлению и последующему устранению причин коррупции

Г) Деятельность федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления в пределах их полномочий по предупреждению коррупции, в том числе по выявлению и последующему устранению причин коррупции.

56. Противодействие коррупции в Российской Федерации основывается на следующих основных принципах:

А) Признание, обеспечение и защита основных прав и свобод человека и гражданина, законность, публичность и открытость деятельности государственных органов и органов местного самоуправления

Б) Неотвратимость ответственности за совершение коррупционных правонарушений

В) Комплексное использование политических, организационных, информационно-пропагандистских, социально-экономических, правовых, специальных и иных мер

Г) Приоритетное применение мер по предупреждению коррупции

Д) Сотрудничество государства с институтами гражданского общества, международными организациями и физическими лицами

Е) Все перечисленные

57. Какое из перечисленных определений относится к понятию коррупция?

А) Любое нарушение требований государственным гражданским служащим к служебному поведению

Б) Злоупотребление служебным положением, дача взятки, получение взятки, злоупотребление полномочиями, коммерческий подкуп либо иное незаконное использование физическим лицом своего должностного положения вопреки законным интересам общества и государства в целях получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества или услуг имущественного характера, иных имущественных прав для себя или для третьих лиц либо незаконное предоставление такой выгоды указанному лицу другими физическими лицами

В) Разглашение государственным гражданским служащим информации, ставшей ему известной в ходе исполнения должностных обязанностей

Г) Принимать без письменного разрешения представителя нанимателя награды, почетные и специальные звания (за исключением научных) иностранных государств, международных организаций, а также политических партий, других общественных объединений и религиозных объединений, если в его должностные обязанности входит взаимодействие с указанными организациями и объединениями

58. Какие субъекты участвуют в противодействии коррупции?

А) Только правоохранительных органов

Б) Федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, институтов гражданского общества, организаций и физических лиц в пределах их полномочий

В) Только государственных органов

Г) Только судебных органов

59. Какое из перечисленных определений относится к понятию коррупция?

А) Любое нарушение требований государственным гражданским служащим к служебному поведению

Б) Злоупотребление служебным положением, дача взятки, получение взятки, злоупотребление полномочиями, коммерческий подкуп либо иное незаконное использование физическим лицом своего должностного положения вопреки законным интересам общества и государства в целях получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества или услуг имущественного характера, иных имущественных прав для себя или для третьих лиц либо незаконное предоставление такой выгоды указанному лицу другими физическими лицами

В) Разглашение государственным гражданским служащим информации, ставшей ему известной в ходе исполнения должностных обязанностей

Г) Принимать без письменного разрешения представителя нанимателя награды, почетные и специальные звания (за исключением научных) иностранных государств, международных организаций, а также политических партий, других общественных объединений и религиозных объединений, если в его должностные обязанности входит взаимодействие с указанными организациями и объединениями

60. Какой принцип не относится к основным принципам противодействия коррупции в Российской Федерации? (Федеральный закон от 25 декабря 2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции»)?

А) Публичность и открытость деятельности государственных органов и органов местного самоуправления

Б) Законность

В) Признание, обеспечение и защита основных прав и свобод человека и гражданина

Г) Недопустимость произвольного вмешательства в частные дела

61. Какие действия работодатель обязан предпринять при заключении трудового или гражданско-правового договора на выполнение работ (оказание услуг) с гражданином, замещавшим должность гражданской службы, входящей в перечень с коррупционными рисками, в течение двух лет после его увольнения с гражданской службы? (Федеральный закон от 25 декабря 2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции»)?

А) Сообщить о заключении такого договора комиссии по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих и урегулированию конфликта интересов

Б) Сообщить о заключении такого договора в прокуратуру

В) Сообщить о заключении такого договора представителю нанимателя гражданского служащего по последнему месту его службы

Г) Отказать в заключении договора

62. К какому понятию относится следующее определение «ситуация, при которой личная заинтересованность (прямая или косвенная) лица, замещающего должность, замещение которой предусматривает обязанность принимать меры по предотвращению и урегулированию конфликта интересов, влияет или может повлиять на надлежащее, объективное и беспристрастное исполнение им должностных (служебных) обязанностей (осуществление полномочий)»? (Федеральный закон от 25 декабря 2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции»)?

- А) Злоупотребление полномочиями
- Б) Коррупция
- В) Злоупотребление служебным положением
- Г) Конфликт интересов

63. В соответствии с Федеральным законом РФ «О противодействии коррупции» от 25.12.2008 г. № 273-ФЗ, коррупция – это:

А) Злоупотребление служебным положением, дача взятки, иное незаконное использование физическим лицом своего должностного положения вопреки законным интересам общества и государства в целях получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества или услуг имущественного характера, иных имущественных прав для себя или для третьих лиц либо незаконное предоставление такой выгоды указанному лицу другими физическими лицами

Б) Злоупотребление служебным положением, дача взятки, иное незаконное использование лицом своего положения вопреки законным интересам общества и государства в целях получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества или услуг имущественного характера, иных имущественных прав для себя или для третьих лиц либо незаконное предоставление такой выгоды указанному лицу другими физическими лицами

В) Злоупотребление служебным положением, дача взятки, иное незаконное использование физическим лицом своего должностного положения вопреки законным интересам общества и государства в целях получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества или иных услуг, иных прав для себя или для третьих лиц либо незаконное предоставление такой выгоды указанному лицу другими физическими лицами

Г) Злоупотребление служебным положением, дача взятки, иное использование лицом своего должностного положения вопреки законным интересам общества и государства в целях получения выгоды для себя или для третьих лиц либо незаконное предоставление такой выгоды указанному лицу другими физическими лицами

*Примеры типовых ситуационных задач
для текущего контроля успеваемости
(ПКП-1)*

Задача. Лизинговая компания «Трансмаш» по заказу завода «Аппарат» предоставила ему в финансовую аренду станки и оборудование не из состава своего собственного имущества, а на основе заключенного договора с заводом - изготовителем «Машстрой» об изготовлении и поставке необходимых станков и оборудования в адрес заказчика –завода «Аппарат». После получения заказа завод потребовал также осуществления технического обслуживания поставленного оборудования от лизинговой компании в течение срока действия договора финансовой аренды. Лизинговая компания отказалась осуществлять техническое обслуживание, сославшись на то, что по заключенному между ними договору это не предусматривалось. Завод обратился с иском в арбитражный суд.

Вправе ли завод - заказчик требовать от лизингодателя осуществления технического обслуживания поставленного им по договору лизинга имущества? Обоснован ли отказ лизинговой компании «Трансмаш»? Какое решение должен вынести арбитражный суд?

Задача. Супруги Ивановы снимали комнату в двухкомнатной квартире в небольшом четырехквартирном деревянном доме, принадлежавшей на праве собственности И.И. Семенову. После того, как И.И. Семенов попал в автомобильную катастрофу и получил инвалидность, Ивановы заключили с ним договор пожизненного содержания с иждивением, в соответствии с которым квартира перешла в собственность Ивановых, а И.И. Семенову они обязались предоставить пожизненное содержание с иждивением в виде: проживания в одной из комнат квартиры, удовлетворения его потребностей в питании и в одежде и в уходе за ним. Однако через полгода в результате наводнения дом был уничтожен, Ивановы сняли для проживания квартиру в соседнем доме, а выполнять условия ранее заключенного договора пожизненного содержания с иждивением отказались, поскольку полагали, что с уничтожением предмета договора последний утратил свою силу. И.И. Семенов обратился с иском в суд.

Прекращается ли договор пожизненного содержания с иждивением в случае уничтожения предмета, явившегося основанием для заключения данного договора? Какое решение должен вынести по данному делу суд? На что может рассчитывать получатель пожизненного содержания И.И. Семенов?

Задача. На производстве произошел несчастный случай, в результате которого погиб мастер цеха Л.М. Савинов, а токарь Е.Н. Ершов получил трудовое увечье. Согласно акту о несчастном случае вина в отношении Л.М. Савинова была: определена как смешанная, а со стороны Е.Н. Ершова - отсутствовала. Л.М. Савинов проживал в жилом доме вместе со своими родителями, не достигшими пенсионного возраста и в настоящее время работающими, и с братом Сергеем 14 летнего возраста. С женой – Антоновой А.А. - Л.М. Савинов был разведен; жена трудоспособна и работает, есть ребенок - дочь трех лет, Оксана. Е.Н. Ершов в результате полученного трудового увечья потерял профессиональную трудоспособность в размере 25%, что было установлено в надлежащем порядке. В связи с травмой ему в течение двух месяцев выплачивалось пособие в размере его среднего заработка, пенсия ему назначена не была.

Кто из родственников погибшего Л.М. Савинова имеет право на возмещение вреда в связи со смертью кормильца? Приобретут ли родители погибшего право на возмещения вреда по достижению ими пенсионного возраста? Должно ли предприятие выплачивать Е.Н. Ершову пособие по возмещению вреда дополнительно к заработной плате с учетом утраты им профессиональной трудоспособности на 25 % после того, как Е.Н. Ершов вновь приступит к работе?

Задача. Администрация г. Энска 1 марта 2016 года направила заводу «Строймаш» проект государственного контракта на поставку для городских нужд десяти машин для уборки улиц в марте будущего года. Завод оказался заключить данный государственный контракт и подписать соответствующий договор. Свой отказ завод обосновывал тем, что на текущий 2016 год он уже заключил договоры с покупателями на продажу всего планируемого объема производства уборочных машин и предлагаемый заказ он сможет выполнить только к сентябрю 2017 года. При этом завод предлагал, что, учитывая острую потребность в таких машинах коммунальных служб города Энска, он согласен выпустить дополнительно десять машин к марту 2017 года, но при условии, что покупатель полностью обеспечит завод всем необходимым сырьем и комплектующими деталями, а также оплатит поставленные машины по цене, на 10% превышающей их настоящую продажную цену. Администрация г. Энска с таким условием поставщика не согласилась и обратилась в областной арбитражный суд с иском, где просила обязать завод «Строймаш» заключить государственный контракт на поставку десяти уборочных машин для нужд города, поскольку данный завод является единственным в Энской области производителем таких машин.

Проанализируйте условия, предлагаемые для заключения контракта заводом «Строймаш». Вправе ли администрация г. Энска требовать обязательного заключения государственного контракта? Какое решение должен вынести арбитражный суд?

Задача. Семья Ивановых в составе пяти человек занимала двухкомнатную квартиру в доме жилищно-строительного кооператива «Уют». После того, как глава семьи Л. Иванов выплатил полностью паевой взнос за данную квартиру, семьи решила обменять свою двухкомнатную квартиру на большую, в более престижном районе города. Вскоре они нашли подходящий для них вариант: трехкомнатную квартиру в центре города. Однако данная квартира была не приватизирована, а семья Халфиных проживала в ней по договору найма жилого помещения.

Для регистрации обмена квартирами главы семей - Л. Иванов и М. Халфин обратились к нотариусу Т. Поповой. Однако нотариус отказалась удостоверить договор, ссылаясь на то, что такой договор не подлежит нотариальному удостоверению, поскольку М. Халфин является не собственником трехкомнатной квартиры, а лишь ее нанимателем.

После получения отказа от нотариуса Т. Поповой, Л. Иванов и М. Халфин обратились к другому нотариусу – Г. Сидоровой, которая удостоверила заключенный между ними договор по обмену жилыми помещениями.

Проанализируйте доводы нотариуса Т. Поповой? Какой порядок обмена предусмотрен действующим российским законодательством для квартир в жилищно-строительных кооперативах и для неприватизированных квартир? Законны ли действия нотариуса Г. Сидоровой? Возможен ли обмен квартирами между семьей Ивановых и семьей Халфиных? Если такой обмен возможен, то, как следует его оформить?

Задача. По договору подряда общество с ограниченной ответственностью «Новый дом» обязалось провести евроремонт в двухкомнатной квартире И. Гатеева. В договоре было предусмотрено, что в случае обнаружения каких-либо скрытых недостатков выполненного ремонта в квартире в течение одного года после окончания работы и сдачи ее результата заказчику, общество «Новый дом» обязуется за свой счет устранить эти недостатки в течение одного месяца. В случае задержки в исполнении данной обязанности общество «Новый дом» уплачивает И. Гатееву неустойку в размере 0,1% от стоимости произведенного евроремонта за каждый день просрочки. Через четыре месяца после окончания ремонта И. Гатеев обнаружил, что стали протекать трубы в ванной комнате и отклеиваться кафельная плитка на кухне. Об обнаруженных недостатках И. Гатеев немедленно сообщил обществу «Новый дом». Однако общество «Новый дом» больше месяца не преступало к устранению обнаруженных дефектов, в связи с чем, почти через два месяца И. Гатеев вынужден был заключить договор о проведении ремонтных работ с обществом с ограниченной ответственностью «Амур», которое в течение трех дней устранило вышеназванные недостатки. После завершения ремонтных работ И. Гатеев, ссылаясь на ст.397 ГК РФ, потребовал от общества «Новый дом» возмещения ему расходов по оплате работ, выплаченных обществу «Амур» и о выплате ему предусмотренной в договоре подряда неустойки. Однако общество «Новый дом» отказалось

выплачивать И. Гатееву какую-либо сумму, ссылаясь на то, что привлечение третьих лиц к устранению обнаруженных недостатков евроремонта договором не предусматривалось, а потому ст.397 ГК РФ на отношения между ними не распространяется. И поскольку И. Гатеев привлек к ремонтным работам другое общество, «Новый дом» отказывается выплачивать и предусмотренную договором неустойку.

Кто прав в данном споре? Кто из упомянутых лиц должен нести расходы по ремонту обнаруженных недостатков? Должна ли выплачиваться предусмотренная в договоре неустойка?

Задача. Металлургический завод г. Энска заключил договор транспортной экспедиции с транспортно-экспедиционным агентством «Гарантия» г. Энска, в соответствии с которым агентство приняло на себя обязательство выполнять ряд вспомогательных операций, связанных с перевозкой грузов, для завода: оформлять накладные на отправляемые грузы, оформлять получение прибывшего груза, производить все необходимые расчеты со станцией назначения груза. В августе 2015 года на товарную станцию г. Энска прибыли вагоны с грузом (станки и оборудование) для металлургического завода. Железная дорога о прибытии груза сообщила грузополучателю (заводу) и потребовала незамедлительно разгрузить прибывшие вагоны и вывести груз со станции, чтобы освободить подъездные пути для приема других прибывающих грузов. Однако завод отказался вывозить прибывший в его адрес груз, сославшись при этом на договор транспортной экспедиции с агентством «Гарантия», якобы возлагавший обязанность по разгрузке и вывозу прибывшего груза на экспедитора. Агентство «Гарантия» через две недели после прибытия груза в адрес металлургического завода вагоны разгрузило и вывезло груз, доставив его по месту нахождения грузополучателя.

Какие обязанности могут быть возложены на экспедитора по договору транспортной экспедиции? Кто в приведенной ситуации должен был осуществлять разгрузку и вывоз прибывшего на железнодорожную станцию груза? Правомерен ли отказ завода на их осуществление?

Задача. Общество с ограниченной ответственностью «Дебют» 1 марта 2017 г. выдало акционерному обществу «Опыт» переводной вексель на сумму 20 тысяч рублей со сроком уплаты через 6 месяцев - 1 сентября 2017 года. В качестве плательщика по векселю был указан Сбербанк РФ, клиентом которого является общество «Дебют». Через месяц, 1 апреля 2017 г. акционерное общество «Опыт» путем совершения индоссамента передало вексель производственному кооперативу «Салют». 15 июля 2017 года кооператив «Салют» выставил вексель Сбербанку для акцепта. Однако Сбербанк отказался акцептовать вексель, ссылаясь на то, что по договору, заключенному между обществом «Дебют» и банком, предусматривается обязанность банка принимать к оплате платежные документы, в то время, как вексель к числу таковых не относится. Кроме того, вексель предъявлен банку до наступления

срока платежа по нему. После получения отказа от Сбербанка, производственный кооператив «Салют» обратился к обществу с ограниченной ответственностью «Дебют», однако и там получил отказ. В результате производственный кооператив «Салют» обратился в арбитражный суд с иском к обществу «Дебют» как к лицу, ответственному за осуществление платежа по векселю.

Проанализируйте сложившуюся ситуацию. Правомерны ли действия Сбербанка и общества с ограниченной ответственностью «Дебют»? Кто несет ответственность за осуществление платежа по выданному векселю? Какое решение должен вынести арбитражный суд?

Задача. Между ОАО «Землемер» и предпринимателем А. Моревым был заключен договор о доверительном управлении земельным участком сельскохозяйственного назначения, принадлежащим последнему на праве собственности. По условиям заключенного договора ОАО «Землемер» выступало в качестве доверительного управляющего. В ходе исполнения договора ОАО «Землемер» получило в Автоградбанке кредит на проведение рекультивационных, оросительных и иных работ на земельном участке, в обеспечение погашения которого оно и было заложено. Через два года после заключения договора А. Морев был объявлен банкротом. В связи с этим по требованию конкурсного управляющего доверительное управление земельным участком было прекращено и все имущество А. Морева, в том числе земельный участок, находящийся в доверительном управлении, было включено в конкурсную массу индивидуального предпринимателя-банкрота. К наступлению срока возврата кредита, взятого ОАО «Землемер», он не был возвращен. Автоградбанк предъявил требование к А. Мореву об обращении взыскания на земельный участок, находящийся в залоге.

Какие действия вправе совершать доверительный управляющий в отношении имущества, переданного в доверительное управление? На какое имущество обращается взыскание по долгам, возникшим в связи с доверительным управлением имуществом?

Задача. Семья Камоловых приехала отдохнуть в санаторий «Жемчужина». Поместив свои вещи в отведенной им комнате, они поехали ужинать в соседний ресторан. Утром, распаковав чемоданы, они обнаружили, что дорожная сумка, где находились деньги, ценные бумаги, фотоаппарат, видеокамера и иные электропринадлежности, пропала. Камоловы сразу же обратились к администрации санатория и потребовали возмещения им убытков в результате утраты их имущества. Однако администрация сослалась на то, что при входе в санаторий имеется табличка «Администрация санатория за утрату, недостачу или повреждение имущества постояльцев ответственности не несет!», и поэтому ничего возмещать не будет.

Какими нормами следует руководствоваться для разрешения данной ситуации? Вправе ли Камоловы требовать возмещения убытков, причиненных в результате утраты их имущества?

Задача. Находясь в командировке, Сидоров решил остановиться в местной гостинице. Администратор гостиницы отказал Сидорову в заселении, сославшись на значительную загруженность гостиницы из-за проведения шахматного турнира в их городе. Кроме того, действующими правилами предоставления гостиничных услуг установлена возможность приоритетного заселения гостиниц отдельными категориями граждан. В частности, гостиницей заключен договор с местной администрацией о первоочередном заселении лиц, прибывших в город по приглашению администрации. Сидоров категорически не согласился с мнением администратора гостиницы, полагая, что гостиница обязана поселить его при наличии свободных номеров. Поскольку другая гостиница в городе отсутствовала, Сидоров направился для обжалования действий администратора гостиницы в прокуратуру.

Определить юридическую природу соглашения? Какое разъяснение должно быть дано Сидорову в прокуратуре?

Задача. Тыквин заключил с Потаповым в простой письменной форме договор купли-продажи квартиры. В договоре было установлено, что основной договор купли-продажи будет подписан сторонами не позднее 31 декабря текущего года, а также содержалась твердая цена квартиры, выраженная в долларах США. В обусловленный срок Тыквин отказался продать квартиру Потатову на согласованных условиях, поскольку цены на рынке недвижимости существенно подскочили, и он получил значительно более выгодное предложение. Потатов обратился в суд с требованием о понуждении Тыквина к заключению договора купли-продажи квартиры.

К какому типу обязательств и виду договоров относится договор купли-продажи? Какое решение должно быть вынесено по данному спору?

Задача. ООО (далее-общество) собственник сырой нефти и нефтеперерабатывающий завод НПЗ-55 (далее-завод) заключили договор, согласно которому общество обязалось поставить заводу 150 тыс. т сырой нефти, а завод принял на себя обязательство переработать это количество нефти и передать обществу полученный автомобильный бензин из расчета 10 т готовой продукции (неэтилированного бензина) за каждые 15 т нефти-сырца. В процессе исполнения договора завод передавал обществу готовую продукцию более высокого качества (этилированный автомобильный бензин) из расчета 5,2 т за каждые 10 т нефти-сырца. Общество настаивает на выполнении условия договора об обмене каждых 15 т нефти-сырца на 10 т готовой продукции, независимо от качества последней, при этом обосновывает свои требования ссылками на правила ГК РФ о договоре мены.

Какими нормами права регулируются спорные правоотношения? Подлежат ли удовлетворению требования общества?

Задача. Производственный кооператив (далее-кооператив) заключил договор поставки сельскохозяйственной продукции (яблоки Северянка первого сорта) ООО (далее-общество) в объеме 6 тонн. В связи с засухой, часть урожая погибла. Кооператив в связи с этим поставил обществу только 4,2 тонны яблок. Общество отказалось принимать поставленную продукцию с нарушениями условий договора и направило уведомление об отказе от исполнения договора.

В какой форме заключается договор поставки сельскохозяйственной продукции? Можно ли изменить условия договора поставки сельскохозяйственной продукции в связи с гибелью части урожая? Правомерны ли действия ООО?

Задача. Банк «Новый» предоставил ПАО кредит под залог товаров в обороте. В договоре о залоге подробно описано обеспечиваемое залогом обязательство, а также указано следующее: Предметом залога является продукция ПАО на сумму 100 тысяч рублей, находящаяся на складе общества, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, Апраксин двор, сооружение 2Д. Продукция перестает быть предметом залога с момента перемещения ее за пределы указанного склада.

В чем особенность договора о залоге товаров в обороте? Каковы существенные условия договора о залоге товаров в обороте? Оцените условия договора с точки зрения их законности. Можно ли считать договор о залоге заключенным?

Задача. По вине арендатора пожаром было повреждено складское помещение. Арендодатель предъявил иск о возмещении следующих убытков:

а) суммы, на которую уменьшилась стоимость складского помещения вследствие причиненных пожаром разрушений;

б) арендной платы за время, в течение которого будет производиться восстановительный ремонт;

в) стоимости восстановительного ремонта, определенной в соответствии с составленной строительной организацией сметой;

г) суммы страхового возмещения, которую получил бы арендодатель, если бы арендатор выполнил принятую на себя по договору обязанность застраховать складское помещение в пользу арендодателя.

Какие суммы подлежат возмещению?

Задача. ООО обратилось в арбитражный суд с иском к ПАО о взыскании 1 млн руб. задолженности по договору и 90 тыс. руб. процентов за неправомерное пользование чужими денежными средствами исходя из ставки рефинансирования ЦБ РФ в размере 20% годовых, которая имела место в период пользования чужими денежными средствами. Представитель ответчика в судебном заседании заявил ходатайство об уменьшении судом ставки процентов. Решением суда исковые требования в части взыскания задолженности удовлетворены в полном объеме. В части взыскания процентов

суд применил ст. 333 ГК РФ и уменьшил их сумму до 45 тыс. руб., применив ставку в размере 10% годовых.

Оцените решение арбитражного суда. Какова юридическая природа процентов, предусмотренных ст. 395 ГК РФ? Применима ли в данном случае ст. 333 ГК РФ?

Задача. Индивидуальный предприниматель Иванов решил организовать предприятие в форме товарищества на вере. Найдя заинтересованную фирму, Иванов предложил ей в новом предприятии роль полного товарища, сохранив за собой статус вкладчика. В учредительном договоре товарищества было предусмотрено, что руководить им будет сам Иванов в качестве директора. Поскольку доля Иванова в складочном капитале составила 90%, предприятие получило название «Коммандитное товарищество «Иванов и компания». Вскоре после регистрации предприятия второй его участник попытался отстранить Иванова от руководства фирмой на том основании, что, будучи вкладчиком, Иванов мог бы руководить товариществом на вере лишь на основе доверенности, которая ему не выдавалась. На это Иванов заявил, что ему как органу юридического лица - директору - доверенность на совершение сделок от имени товарищества не требуется. Возникший спор перенесен на рассмотрение суда.

Какое решение должен вынести суд? Дайте понятие органа юридического лица. Какую роль в осуществлении правоспособности юридического лица играют его органы?

Задача. Петров договорился с Кошелевым о том, что Кошелев продаст ему гараж, расположенный за пределами его домовладения, и Петров оплатит Кошелеву стоимость гаража, установленную соглашением сторон, и возьмет на себя. Все расходы, связанные с оформлением сделки. Через несколько дней стороны оформили договор и произвели все расчеты по нему. Некоторое время Петров пользовался купленным гаражом. Но вскоре после получения свидетельства о праве собственности на землю и разрешения на строительство он построил собственный гараж. При встрече с Петровым Кошелев рассказал, что уже не пользуется его гаражом. На что Кошелев ответил, что теперь сам нуждается в гараже и жалеет, что продал гараж. Петров предложил Кошелеву расторгнуть договор купли-продажи гаража, после чего обязался вернуть Кошелеву гараж, а Кошелев обещал передать Петрову полученную от него плату за гараж. Петров и Кошелев встретились в условленное время у нотариуса для удостоверения сделки по расторжению договора купли-продажи гаража. Важно заметить, что, однако нотариус, выслушав их рассказ, отказался удостоверить сделку.

Правильно ли поступил нотариус? Что может служить основанием прекращения обязательств? Чем прекращение обязательств отличается от его изменения?

Задача. Торговая фирма «МИАСС» во исполнение договора купли-продажи, заключенного в феврале текущего года, передала Фроловой бытовой электроприбор. Гарантийный срок годности прибора - 6 месяцев. В ноябре того же года Фролова обратилась в суд с требованием о расторжении договора, взыскании убытков и компенсации морального вреда, ссылаясь на некачественность работы проданного ей прибора. Фирма против иска возражала. Среди прочих оснований, по которым просила в иске отказать, указывала на то, что договор купли-продажи прекращен исполнением, в связи с чем неосновательно требование истца о расторжении договора купли-продажи.

Разберите доводы сторон.

Задача. Соловьева, решившая эмигрировать за границу, выдала доверенность на продажу принадлежавшей ей квартиры Волковой. Доверенность была удостоверена нотариусом и включала возможность передоверия. Не сумев в течение шести месяцев продать квартиру по оговоренной с Соловьевой цене и не имея более возможности активно заниматься поисками покупателей, Волкова договорилась с Петровым о передоверии ему своих полномочий. При этом Петров желал, чтобы в выданной ему доверенности, ему было предоставлено право дальнейшего передоверия. Однако при оформлении доверенности на имя Петрова нотариус отказался включать в доверенность право на дальнейшее передоверие полномочий, сославшись на то, что действующее законодательство этого не допускает.

Соответствует ли данное разъяснение закону?

Задача. 12-летний Костя Н. получил в подарок от деда велосипед. Поскольку Косте срочно понадобились коньки, он продал велосипед знакомому подростку 16 лет, а на вырученные деньги купил коньки. Отец Кости, узнав об этом, расценил поступок сына как неуважение к деду, пошел к подростку-покупателю с намерением вернуть деньги и забрать велосипед. Однако купивший велосипед подросток взять деньги и вернуть велосипед отказался, заявив, что цену он дал за покупку нормальную, а Костя продал велосипед, принадлежащий не отцу, а самому Косте, что каждый может сам распоряжаться принадлежащим ему имуществом, и оснований для расторжения договора нет.

Имеет ли юридическую силу договор купли-продажи велосипеда между упомянутыми подростками? Каковы права отца Кости в этой ситуации и как они могут быть реализованы? Изменилась бы ситуация, если бы Косте было 15 лет? 19 лет?

Задача. По договору поручения Серебрякова (ей выдана доверенность) должна была приобрести для Николаевой новый холодильник «Норд» по цене не более 10 тыс. руб. Поскольку новый холодильник этой марки за такую цену Серебрякова приобрести не смогла, она купила за 8 тыс. руб. подержанный у своей знакомой Алексеевой и условилась с ней о том, что в договоре купли-продажи они укажут 10 тыс. руб., а разницу поделят между собой. Николаева обратилась в суд с требованием признать сделку недействительной, поскольку договор поручения предусматривал приобретение нового, а не подержанного холодильника.

Проанализируйте ситуацию. Каким должно быть решение суда?

Задача. 2 июня Елагина приобрела в универмаге зимние сапоги. Спустя несколько дней к ней пришла в гости подруга и убедила ее в том, что сапоги такого фасона уже выходят из моды и ей следует купить более подходящую пару. 18 июня Елагина пришла в универмаг и попросила обменять купленные сапоги на другую модель. Однако работники универмага отказались это сделать, сославшись на пропуск Елагиной установленного Законом РФ «О защите прав потребителей» 14-дневного срока. Елагина настаивала на своих требованиях, указывая, что: а) 16 и 17 июня универмаг был закрыт в связи с выходными днями; б) 12 июня был государственный праздник; в) в период с 8 по 15 июня она была больна, что подтверждается больничным листом. Кроме того, по ее мнению, о пропуске срока в данном случае вообще говорить не приходится, так как исчисление соответствующего срока должно начинаться со времени наступления зимнего сезона.

Разберите ситуацию и вынесите решение.

Задача. Завод торгового оборудования предъявил к Октябрьской железной дороге иск о возмещении стоимости утраченного груза. В отзыве на иск железная дорога указала на несоблюдение истцом претензионного порядка разрешения споров. Завод отозвал иск из арбитражного суда и предъявил железной дороге претензию. Дорога отклонила претензию со ссылкой на пропуск заводом срока на ее предъявление. Завод вновь направил иск в арбитражный суд. В ходе судебного заседания представитель железной дороги, не отрицая факта утраты груза, заявил, что иск подлежит отклонению в связи с нарушением истцом установленного законом срока для предъявления претензий. Представитель завода, напротив, настаивал на удовлетворении иска, поскольку, по его мнению, в соответствии со ст. 797 ГК претензия к железной дороге могла быть предъявлена в любое время, если при этом истец успевает уложиться в годичный срок, установленный для предъявления иска (с учетом 30-дневного срока, предоставленного для ответа на претензию).

Разберите ситуацию и вынесите решение.

Задача. Три коммерческие фирмы, входящие в одно объединение «Мособлторг», заключили договор с консервным заводом «Мясопродукт» о поставке мясных консервов; две из них полностью выбрали свои доли и рассчитались с заводом. Третья фирма отказалась от принятия консервов. Завод потребовал, чтобы первые две фирмы объединения «Мособлторг» выполнили обязательство и за третью.

Как называется обязательство, когда на стороне кредитора выступают три коммерческие фирмы одного объединения? Правомерно ли требование консервного завода к двум фирмам, выполнившим условие договора?

Задача. Кирилл Кошин взял кредит в коммерческом банке «Московия» сроком на один год. Через полгода этот банк вошел в состав коммерческого банка «Русь» и прекратил свое существование как самостоятельное юридическое лицо. Все его права и обязанности перешли банку «Русь». Как называется вступление в правоотношение нового участника коммерческого банка «Русь» вместо первоначального кредитора - коммерческого банка «Московия»? В какой форме обязан коммерческий банк «Русь» уведомить Кошина о переходе ему прав кредитора?

Требуется ли согласие должника для передачи коммерческому банку «Русь» прав кредитора?

Задача. Предприниматели Георгиев и Гуляев заключили договор с мясокомбинатом о том, что тот поставит каждому из них колбасных изделий в равном количестве. Однако мясокомбинат поставил колбасные изделия, предназначенные для обоих предпринимателей, в магазин одного из них - Георгиева. Гуляев предъявил претензию мясокомбинату в ненадлежащем исполнении договора и потребовал поставки в его магазин колбасных изделий согласно договору. Мясокомбинат отказался, мотивировав, это тем, что весь объем продукции доставлен Георгиеву, вследствие чего он не считает себя должником Гуляева.

Какого вида обязательство возникло между сторонами договора? Правомерны ли действия мясокомбината? Правомерно ли требование Гуляева к мясокомбинату? Что должен был предпринять Георгиев после исполнения ему обязательства мясокомбинатом в полном объеме?

Задача. Фермер Михаил Машков взял в долг у фермера Дмитрия Силаева семенной картофель с условием оплаты его стоимости после продажи нового урожая. В качестве поручителя выступил фермер Филигранов. Машков не смог отдать долг в срок, так как посадки картофеля были уничтожены колорадским жуком и фитофторой. Долг Машкова выплатил Филигранов.

В какой форме должен был быть заключен договор поручительства Филигранова с Силаевым? Какой вид ответственности возник у Филигранова и Машкова перед Силаевым за ненадлежащее исполнение должником обязательства после заключения договора поручительства? Какими правами стал обладать Филигранов после уплаты долга Машкова?

Задача. Корпорация «Пицца-Пицца», юридическое лицо по законодательству штата Делавэр США, заключила с предпринимателем Алексеевым договор коммерческой концессии (франчайзинг). Согласно договору, предприниматель получил комплекс исключительных прав. Права и обязанности сторон договора определяются по Российскому праву. Алексеев обратился в районную администрацию по месту жительства с заявлением о регистрации договора коммерческой концессии. Администрация отказала в регистрации данного договора.

По каким основаниям администрация отказала в регистрации договора?

Задача. Трикотажная фабрика «Маяк» по договору поставки, заключенному с предпринимателем Зуровым обязалась регулярно поставлять ему отдельными партиями женские шерстяные свитера по 200 штук поровну двух расцветок – серого и красного, разных размеров. Вопрос о транспорте, которым будет доставляться товар, не оговаривался.

В первый период поставки поставщик отгрузил в адрес покупателя 150 свитеров красного цвета разных размеров и 50 свитеров серого цвета одного и того же размера. Зуров отказался принять 50 свитеров серого цвета и 25 свитеров красного цвета.

Кому предоставлено право выбора транспорта при поставке товара предпринимателю Зурову, если он не определен в договоре поставки? В какие сроки должна отгружать трикотажная фабрика свою продукцию в адрес предпринимателя Зурова, если они не оговорены в договоре поставки? Какие обязанности возникают у предпринимателя Зурова в связи с ненадлежащим исполнением договора поставки фабрикой «Маяк»? Какие обязанности возникают у трикотажной фабрики при недопоставке количества товара в ассортименте предпринимателю Зурову и отказе его от части товара?

Задача. Объединение «Стройдом» Российской Федерации направило немецкой фирме заказ на поставку ему специальных блоков на сумму 10 млн. евро. Заказ был подтверждён фирмой письмом, поступившим в объединение «Стройдом» в г. Пятигорск.

В условиях заказа в разделе «Передача исполнения заказа» было предусмотрено, что продавцу предоставляется право по согласованию с покупателем передавать исполнение заказа как в целом, так и частично любой фирме, специализирующейся на изготовлении таких блоков, однако ответственность за ненадлежащее исполнение заказа несёт поставщик.

После получения заказа немецкая фирма передала его исполнение австрийской фирме. Об этой передаче австрийская фирма уведомила объединение «Стройдом» по телефону.

По условиям заказа все блоки должны были быть поставлены до конца года. Однако к концу января следующего года блоков было поставлено только на сумму 3 млн. евро. Ссылаясь на просрочку исполнения заказа, объединение

письмом сообщило немецкой фирме, что оно аннулирует заказ.

Возражений против этого немецкая фирма не заявила.

В июне того же года австрийская фирма обратилась в Арбитражный суд при Торговой палате Стокгольма с иском к объединению «Стройдом», в котором утверждала, что она состоит в договорных отношениях с объединением, и что объединение необоснованно расторгло договор. В связи с этим она просила обязать объединение исполнить договор и принять от неё изготовленные блоки на сумму 7 млн. евро.

Каков порядок заключения договоров международной купли-продажи между «присутствующими» и «отсутствующими» сторонами? В каком месте считается заключённым договор, когда он оформляется путём переписки? Какое право должно быть применено для данного договора? Имела ли право немецкая фирма передавать исполнение договора третьему лицу при наличии в договоре указанной оговорки? Каковы последствия просрочки исполнения обязательств должником? Имело ли объединение право аннулировать заказ? Как следует решить данный спор?

Задача. Между администрацией муниципального образования и ООО заключен инвестиционный договор, предметом которого является совместная деятельность по реконструкции незавершенного строительством объекта, находящегося в муниципальной собственности. Условиями инвестиционного договора предусмотрен раздел сторонами помещений по окончании строительства пропорционально внесенным вкладам. Согласно инвестиционному договору после ввода объекта в эксплуатацию стороны должны заключить дополнительное соглашение об определении принадлежности площадей, входящих в состав объекта. Прокурор обратился в арбитражный суд с иском к администрации муниципального образования и обществу с ограниченной ответственностью о признании недействительным заключенного инвестиционного договора. По мнению прокурора, заключенный инвестиционный договор является недействительным, поскольку согласно ст.217 ГК РФ имущество, находящееся в муниципальной или государственной собственности, может быть передано собственником в собственность граждан и юридических лиц в порядке, предусмотренном законом о приватизации государственного и муниципального имущества, а не в результате заключения инвестиционного договора.

Правомерна ли позиция прокурора? Какое решение должен вынести суд?

Задача. Индивидуальный предприниматель Семушина Л.В. заключила с туристической фирмой «Сакура-94» договор от 01.08.2013 г. на поездку в Китай. Из договора, приложения к нему и других материалов дела следует, что целью поездки указанного лица являлось приобретение товара (около 3 тысяч мягких детских игрушек) не для личного семейного потребления, а для реализации его через магазин в городе Екатеринбурге, т.е. поездка связана с предпринимательской деятельностью. В деле имеются копия свидетельства о государственной регистрации предпринимателя Семушиной Л.В., осуществляющей свою деятельность без образования юридического лица, договор от 03.07.2013 г. № 341 на реализацию через торговую сеть привозимых из КНР мягких детских игрушек. В договоре определено, что Семушина Л.В. действует как предприниматель на основании свидетельства IV-VI № П-378. Кроме того, в акте приемки товаров от 23.09.2013 г., подписанном истцом и ответчиком, также отмечено, что Семушина Л.В. является индивидуальным предпринимателем, указан номер свидетельства о государственной регистрации предпринимателя.

Семушина Л.В. обратилась в Арбитражный суд Свердловской области с иском к обществу с ограниченной ответственностью «Сакура-94» о возмещении ущерба в сумме 24084 рублей, причиненного ненадлежащим 7 исполнением обязательства и компенсации морального вреда в соответствии с Законом РФ «О защите прав потребителей».

Решением от 15.01.2014 иск удовлетворен в части взыскания материального ущерба и морального вреда в сумме 7272 рублей.

Постановлением апелляционной инстанции от 28.02.2014 г. решение отменено, дело производством прекращено. Апелляционная инстанция сочла данный спор неподведомственным арбитражному суду, поскольку он возник в связи с ненадлежащим исполнением обязательств о продаже туристско-экскурсионной путевки по договору от 01.08.2014 г., заключенному с физическим лицом, и из условий этого договора не следует, что он заключен в связи с осуществлением истцом предпринимательской деятельности.

Являются ли возникшие между Семушиной Л.В. и ООО «Сакура-94» отношения предпринимательскими? Подлежат ли применению к данным отношениям нормы Гражданского кодекса РФ о предпринимательской деятельности? Какова подведомственность данного спора? Правильное ли решение приняли суды первой инстанции и апелляционной инстанции?

Задача. Глава крестьянского (фермерского) хозяйства обратился в банк, являющийся участником государственной программы финансовой поддержки производителей сельскохозяйственной продукции, с заявлением о выдаче кредита. Банк отказал с формулировкой «деятельность банка по выдаче кредитов не предполагает, что он должен заключать кредитные договоры с каждым, кто к нему обратится».

Глава КФХ обратился в арбитражный суд с иском к банку о понуждении к заключению кредитного договора.

Раскройте содержание правоотношений. Является ли спорный договор публичным? Какое решение примет суд?

Задача. Госкорпорация «Росатом» разместила на официальном сайте закупок извещение о проведении открытого конкурса с ограниченным участием на выполнение работы «Вывод из эксплуатации остановленных промышленных уранграфитовых реакторов федерального государственного унитарного предприятия «Производственное объединение «Маяк». После вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам оказалось, что подана всего одна заявка от участника закупки - производственной организации. Эта заявка была признана соответствующей Закону о контрактной системе, а конкурс признан несостоявшимся.

Комиссия ФАС по контролю в сфере закупок согласовала с госкорпорацией возможность для заключения государственного контракта с единственным подрядчиком на условиях, предусмотренных конкурсной документацией. Однако, в условиях контракта не была предусмотрена фиксированная сумма неустойки за ненадлежащее исполнение подрядчиком обязательств по контракту, данный факт был признан ФАС нарушением ст. 34 Закона о контрактной системе.

Госкорпорация сочла это нарушением своих прав и обратилась в арбитражный суд с заявлением о признании недействительным решения Федеральной антимонопольной службы.

Какими нормативными актами регулируются указанные правоотношения? Разъясните содержание ст. 34 Закона о контрактной системе. Какое решение примет суд?

Задача. Между ООО «Группа компаний «АгроУслуги» (поставщик) и ООО «Агро» (покупатель) заключены договоры поставки от 15.05.2017 №ГК033/17 и от 15.05.2017 № ГК034/17. Договоры подписаны истцом и ответчиком, подписи скреплены печатями, в договорах соблюдены все требования, предъявляемые к договорам данной категории. По условиям указанных договоров стороны приняли на себя обязательства, а именно: продавец поставить и передать в собственность покупателя товар, а покупатель принять и оплатить товар на условиях договора.

В связи с неисполнением ответчиком обязанности по перечислению платежей за поставку товара в полном объёме, истец обратился в арбитражный суд с требованиями взыскать с общества с ограниченной ответственностью «Агро»:

- по договору поставки от 15.05.2017 № ГК033/17:22:
 - сумму основного долга в размере 2 636 020 рублей;
 - плату за предоставление коммерческого кредита по договору поставки от 15.05.2017 № ГК033/17 в размере 2 662 452 рублей 22 копеек;
 - неустойку по договору поставки от 15.05.2017 № ГК033/17 в размере 2 170 682 рублей 61 копейки;
- по договору поставки от 15.05.2017 № ГК034/17:
 - сумму основного долга в размере 6 880 400 рублей 54 копеек;
 - плату за предоставление коммерческого кредита по договору поставки от 15.05.2017 № ГК034/17 в размере 3 359 475 рублей 16 копеек;
 - неустойку по договору поставки от 15.05.2017 № ГК034/17 в размере 4 424 359 рублей 45 копеек.

Дайте правовую характеристику (со ссылками на нормы права) понятиям: договор поставки, неустойка, коммерческий кредит. Разъясните содержание статей 309, 310 ГК РФ. Какое решение примет суд?

Задача. Туристическая фирма «G» (турагент) заключила субагентский договор с турагентом, индивидуальным предпринимателем «M», на продажу туристских продуктов. Турфирма перечислила деньги со счета ИП «M» на свой счет деньги в счет оплаты туристских услуг без законных на то оснований.

Турагент ИП «M» обратился в суд с иском к Турфирме «A» о необоснованном списании денежных средств с его счета. В свою очередь Турфирма обратилась с встречным иском к ИП «M». Её требования касались возврата задолженности по субагентскому договору, выплаты неустойки и безосновательного обогащения.

Какие правоотношения возникли в данной ситуации? Какими нормами права следует руководствоваться при решении данного вопроса? Со ссылкой на нормы права объясните следующие понятия: турагент, субагентский договор, туристический продукт, встречный иск, неустойка, безосновательное обогащение. Какое решение примет суд?

Задача.

Подготовьте первичную экспертизу любого нормативного правового акта по выбору (федерального закона, закона субъекта РФ, постановления правительства РФ или РСО-Алания, нормативного правового акта органа местного самоуправления). Попытайтесь выявить коррупциогенные факторы в документе.

Задача. Мэр одного из городов подписал письмо о том, что городская администрация является гарантом по договору между коммерческой фирмой «Натали», руководителем которой являлась его жена, и зарубежной компанией. Когда фирма «Натали» не выполнила действий, которые в соответствии с договором она должна была осуществить, зарубежная компания в судебном порядке взыскала с городской администрации как гаранта убытки и пени, обусловленные невыполнением договора, на общую сумму 150 тыс. дол. Как было установлено в ходе расследования, мэр города не мог самостоятельно подписывать документы о гарантиях по обязательствам коммерческих фирм, в этих случаях решение должно было приниматься городским законодательным органом.

Изменится ли правовая оценка содеянного, если руководителем фирмы, за которую мэр поручился, будет не его супруга, а постороннее лицо?

Задача. Проанализируйте и найдите коррупциогенные факторы в законодательстве, регулирующем размещение заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных нужд. Сформулируйте предложения по усовершенствованию законодательства в данной сфере.

Задача. Охарактеризуйте основные меры выявления и предупреждения следующих коррупционных правонарушений: коммерческий подкуп, незаконное участие в предпринимательской деятельности.

Задача. Какой комплекс причин и условий, обуславливает на ваш взгляд незаконное вмешательство в деятельность государственных (муниципальных) служащих в целях склонения их к совершению коррупционных правонарушений? Опишите этот комплекс.

Задача. По публикациям в прессе соберите материал о различных формах проявления конфликта интересов. Дайте характеристику их детерминантам.

Задача. Охарактеризуйте модельные случаи возникновения личной заинтересованности должностного лица, осуществляющего контрольно-надзорные полномочия в сфере предпринимательской деятельности, которые влияют или могут повлиять на объективное исполнение им своих обязанностей.

Задача. Сформулируйте модельные ситуации, свидетельствующие о коррупционном правонарушении, совершенном юридическим лицом. Как решается вопрос об ответственности руководителей юридического лица, решение или действия (бездействие) которых послужило основанием для совершения коррупционного правонарушения?

Примеры оценочных средств для проверки индикаторов достижения компетенций, формируемых дисциплиной

| Наименование компетенции | Наименование индикатора достижения компетенции | Результаты обучения (умения и знания), соотнесенные с индикаторами достижения компетенции | Типовые контрольные задания |
|--|---|--|---|
| Способность к применению в профессиональной деятельности российских и международных нормативных документов (ПКП-1) | 1. Демонстрирует знания российских и международных нормативных документов для решения задач профессиональной деятельности | <p><i>Знать:</i> российские и международные нормативные документы, судебную практику и акты толкования права, используемые для решения задач профессиональной деятельности</p> <p><i>Уметь:</i> использовать для решения задач профессиональной деятельности российские и международные нормативные документы, судебную практику и акты толкования права</p> | <p>Вопросы для проведения опроса, проблемной дискуссии, подготовки докладов, рефератов (презентаций) 1. Предмет и метод правового регулирования договорного права. 2. Принципы международных коммерческих контрактов (договоров) и принципы европейских коммерческих договоров.</p> <p>Практико-ориентированные задания Задача 1. Договорными называются обязательства, возникающие: А) на основании волеизъявления сторон Б) в результате причинения вреда личности гражданина В) в результате неосновательного обогащения Г) в результате причинения вреда имуществу любого субъекта гражданского права</p> <p>Задача 2. Какой принцип не относится к основным принципам противодействия коррупции в Российской Федерации? (Федеральный закон от 25 декабря 2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции»)? А) Публичность и открытость деятельности государственных органов и органов местного самоуправления Б) Законность В) Признание, обеспечение и защита основных прав и свобод человека и гражданина Г) Недопустимость произвольного вмешательства в частные дела.</p> |

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>Задача 3.</p> <p>Тыквин заключил с Потаповым в простой письменной форме договор купли-продажи квартиры. В договоре было установлено, что основной договор купли-продажи будет подписан сторонами не позднее 31 декабря текущего года, а также содержалась твердая цена квартиры, выраженная в долларах США. В обусловленный срок Тыквин отказался продать квартиру Потатову на согласованных условиях, поскольку цены на рынке недвижимости существенно подскочили, и он получил значительно более выгодное предложение. Потатов обратился в суд с требованием о понуждении Тыквина к заключению договора купли-продажи квартиры.</p> <p><i>К какому типу обязательств и виду договоров относится договор купли-продажи? Какое решение должно быть вынесено по данному спору?</i></p> |
|--|--|--|---|

8. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины

Нормативные правовые акты

1. Конституция Российской Федерации (принята на всенародном голосовании 12 декабря 1993 г.) (с изменениями, одобренными в ходе общероссийского голосования 1 июля 2020 г.) [Электронный ресурс]. - Доступ из системы ГАРАНТ // ЭПС «Система ГАРАНТ»: Мобильный ГАРАНТ онлайн. Интернет-версия / НПП «ГАРАНТ-СЕРВИС-УНИВЕРСИТЕТ». -URL: <http://internet.garant.ru> (дата обращения: 06.05.2022).
2. Гражданский кодекс Российской Федерации (ГК РФ). Часть первая, от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ; Часть вторая, от 26 января 1996 года № 14-ФЗ; Часть третья, от 26 ноября 2001 года № 146-ФЗ; Часть четвертая, от 18 декабря 2006 года № 230-ФЗ [Электронный ресурс]. - Доступ из системы ГАРАНТ // ЭПС «Система ГАРАНТ»: Мобильный ГАРАНТ онлайн. Интернет-версия / НПП «ГАРАНТ-СЕРВИС-УНИВЕРСИТЕТ». -URL: <http://internet.garant.ru> (дата обращения: 06.05.2022).
3. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 г. № 195-ФЗ [Электронный ресурс]. - Доступ из системы ГАРАНТ // ЭПС «Система ГАРАНТ»: Мобильный ГАРАНТ онлайн. Интернет-версия / НПП «ГАРАНТ-СЕРВИС-УНИВЕРСИТЕТ». -URL: <http://internet.garant.ru> (дата обращения: 06.05.2022).
4. Уголовный кодекс Российской Федерации от 13 июня 1996 №63-ФЗ [Электронный ресурс]. - Доступ из системы ГАРАНТ // ЭПС «Система ГАРАНТ»: Мобильный ГАРАНТ онлайн. Интернет-версия / НПП «ГАРАНТ-СЕРВИС-УНИВЕРСИТЕТ». -URL: <http://internet.garant.ru> (дата обращения: 06.05.2022).
5. Федеральный закон от 02.12.1990 № 395-1 «О банках и банковской деятельности» (с изменениями и дополнениями) -[Электронный ресурс]. -Доступ из системы ГАРАНТ // ЭПС «Система ГАРАНТ»: Мобильный ГАРАНТ онлайн. Интернет-версия / НПП «ГАРАНТ-СЕРВИС-УНИВЕРСИТЕТ». -URL: <http://internet.garant.ru> (дата обращения: 06.05.2022).
6. Федеральный закон от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (с изменениями и дополнениями) -[Электронный ресурс]. -Доступ из системы ГАРАНТ // ЭПС «Система ГАРАНТ»: Мобильный ГАРАНТ онлайн. Интернет-версия / НПП «ГАРАНТ-СЕРВИС-УНИВЕРСИТЕТ». -URL: <http://internet.garant.ru> (дата обращения: 06.05.2022).
7. Федеральный закон от 27 июля 2006 г. № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» (с изменениями и дополнениями). -[Электронный ресурс]. -Доступ из системы ГАРАНТ // ЭПС «Система ГАРАНТ»: Мобильный ГАРАНТ онлайн. Интернет-версия / НПП «ГАРАНТ-СЕРВИС-УНИВЕРСИТЕТ». -URL: <http://internet.garant.ru> (дата обращения: 06.05.2022).

8. Федеральный закон от 25.12.2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» (с изменениями и дополнениями) -[Электронный ресурс]. -Доступ из системы ГАРАНТ // ЭПС «Система ГАРАНТ»: Мобильный ГАРАНТ онлайн. Интернет-версия / НПП «ГАРАНТ-СЕРВИС-УНИВЕРСИТЕТ». -URL: <http://internet.garant.ru> (дата обращения: 06.05.2022).
9. Федеральный закон от 4 мая 2011 г. № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» (с изменениями и дополнениями). -[Электронный ресурс]. -Доступ из системы ГАРАНТ // ЭПС «Система ГАРАНТ»: Мобильный ГАРАНТ онлайн. Интернет-версия / НПП «ГАРАНТ-СЕРВИС-УНИВЕРСИТЕТ». -URL: <http://internet.garant.ru> (дата обращения: 06.05.2022).
10. Федеральный закон от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (с изменениями и дополнениями). -[Электронный ресурс]. -Доступ из системы ГАРАНТ // ЭПС «Система ГАРАНТ»: Мобильный ГАРАНТ онлайн. Интернет-версия / НПП «ГАРАНТ-СЕРВИС-УНИВЕРСИТЕТ». -URL: <http://internet.garant.ru> (дата обращения: 06.05.2022).

Основная литература

11. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В.А. Белов. -М.: Юрайт, 2021. -451 с. -(Высшее образование). -ISBN 978-5-534-00327-7. -URL: <https://ez.el.fa.ru:2428/bcode/470545> (дата обращения: 06.05.2022). –Режим доступа: Электронно-библиотечная система Юрайт. –Текст: электронный.
12. Белов В.А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть: учебник для вузов / В.А. Белов. -М.: Юрайт, 2021. -463 с. -(Высшее образование). -ISBN 978-5-534-00191-4. -URL: <https://ez.el.fa.ru:2428/bcode/471548> (дата обращения: 06.05.2022). –Режим доступа: Электронно-библиотечная система Юрайт. –Текст: электронный.

Дополнительная литература

13. Договорное право России: реформирование, проблемы и тенденции развития: монография / Е.Е. Богданова, Л.Ю. Василевская, Е.С. Гринь и др. -М.: Юр.Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2018. -192 с. -ISBN 978-5-91768-677-6. -URL: <https://znanium.com/catalog/product/1025457> (дата обращения: 06.05.2022). –Режим доступа: Электронно-библиотечная система Znanium.com –Текст: электронный.
14. Романец Ю.В. Система договоров в гражданском праве России: монография / Ю.В. Романец; вступ. ст. В.Ф. Яковлев. -2-е изд., перераб. и доп. -М.: Норма: НИЦ ИНФРА-М, 2019. –496 с. -ISBN 978-5-91768-434-5. -URL: <https://znanium.com/catalog/product/1002086> (дата обращения: 06.05.2022). –Режим доступа: Электронно-библиотечная система Znanium.com –Текст: электронный.

15. Степанюк Н.В. Толкование гражданско-правового договора: проблемы теории и практики: монография / Н.В. Степанюк. –М.: НИЦ ИНФРА-М, 2018. –136 с. -(Научная мысль). -ISBN 978-5-16-006827-5. -URL: <https://znanium.com/catalog/product/924766> (дата обращения: 06.05.2022). –Режим доступа: Электронно-библиотечная система Znanium.com –Текст: электронный.

9. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины

1. Электронно-библиотечная система BOOK.RU <http://www.book.ru>
2. Электронно-библиотечная система Znanium <http://www.znanium.com>
3. Электронно-библиотечная система «Университетская библиотека ОНЛАЙН» <http://biblioclub.ru/>
4. Электронно-библиотечная система издательства «ЮРАЙТ» <https://www.biblio-online.ru>
5. Электронная библиотека издательского дома «Гребенников» <https://grebennikon.ru>
6. Электронно-библиотечная система издательства «Лань» <https://e.lanbook.com>
7. Информационно-правовой портал «Гарант». <http://www.garant.ru/>
8. Справочно-поисковая система Википедия <http://ru.wikipedia.org>

10. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

Методические рекомендации по освоению теоретической части курса и подготовке к лекциям

Для лучшего восприятия студентами положений различных тем дисциплины «**Договорное право**» на первой лекции им предлагается ознакомиться со структурой курса, списком основной и дополнительной литературы, списком актуального законодательства по дисциплине. Разъясняется необходимость использования других источников информации (СМИ, интернета), а также дополнительная литература по курсу, имеющаяся в библиотеке филиала.

Студентам для подготовки к лекциям и семинарским занятиям библиотекой Владикавказского филиала Финансового университета предлагается рекомендованная рабочей программой основная и дополнительная литература по дисциплине. По отдельным разделам дисциплины студентам следует привлекать интернет-ресурсы.

Основными формами обучения студентов являются лекции, практические занятия, самостоятельная работа и консультации.

Лекции. В курсе лекций по дисциплине излагается предусмотренный рабочей программой учебный материал с учетом действующих законодательных и нормативных актов. Для лучшего усвоения изучаемой дисциплины студентам рекомендуется конспектировать лекции. Лекционный материал делится на части - рассматриваемые вопросы.

В ходе лекционных занятий студенту необходимо вести конспектирование учебного материала. Обращать внимание на категории, формулировки, раскрывающие содержание тех или иных явлений и процессов, научные выводы и практические рекомендации, положительный опыт в ораторском искусстве. Желательно оставить в рабочих конспектах поля, на которых делать пометки из рекомендованной литературы, дополняющие материал прослушанной лекции, а также подчеркивающие особую важность тех или иных теоретических положений. Задавать преподавателю уточняющие вопросы с целью уяснения теоретических положений, разрешения спорных ситуаций.

Преподаватель может рекомендовать студентам следующие основные формы записи: план (простой и развернутый), выписки, тезисы. Результаты конспектирования могут быть представлены в различных формах. *План* – это схема прочитанного материала, краткий (или подробный) перечень вопросов, отражающих структуру и последовательность материала. Подробно

составленный план вполне заменяет конспект. *Конспект* – это систематизированное, логичное изложение материала источника. Различаются четыре типа конспектов:

План-конспект – это развернутый детализированный план, в котором достаточно подробные записи приводятся по тем пунктам плана, которые нуждаются в пояснении.

Текстуальный конспект – это воспроизведение наиболее важных положений и фактов источника.

Свободный конспект – это четко и кратко сформулированные (изложенные) основные положения в результате глубокого осмысливания материала. В нем могут присутствовать выписки, цитаты, тезисы; часть материала может быть представлена планом.

Тематический конспект – составляется на основе изучения ряда источников и дает более или менее исчерпывающий ответ по какой-то схеме (вопросу).

При пропуске лекции по той или иной теме студенту необходимо восполнить пробел в знаниях самостоятельно с привлечением рекомендованной литературы. При этом целесообразно воспользоваться консультациями лектора и преподавателей кафедры, ведущих практический курс. Часы консультаций предусмотрены учебным планом подготовки магистров. Время и место проведения консультаций заранее согласовывается с учебным отделом и студентами (в первую неделю занятий).

Методические рекомендации студентам при подготовке к семинарским (практическим) занятиям

Важную роль в закреплении теоретических знаний играют практические занятия. Они проводятся по большинству изучаемых тем.

Цель семинарских занятий состоит в том, чтобы дополнить и углубить изученную часть теоретического курса по дисциплине. Студентам необходимо при подготовке к практическим занятиям изучить материалы лекций, а также самостоятельно ознакомиться с рекомендованной литературой.

Рекомендуется предварительно готовиться к практическим занятиям, изучая теоретический материал по соответствующей теме: изучить материалы лекций, просмотреть дополнительную литературу, рекомендованную преподавателем, готовиться к устному опросу, проблемной дискуссии, осуществлять подготовку докладов и презентаций по изучаемым темам. В ходе практических занятий студентам следует привлекать свои знания теоретического курса, других дисциплин, связанных с изучением дисциплины.

На практических занятиях студенты могут пользоваться рекомендованными учебниками и учебными пособиями, персональными компьютерами, планшетами для более рационального использования аудиторного времени.

Формы семинарских занятий:

Дискуссия. Дискуссия состоит из трех стадий:

На первой стадии вырабатывается определенная установка на решение поставленной проблемы. При этом перед студентом стоит задача уяснить проблему и цель дискуссии. Главное правило дискуссии – выступить должен каждый. Кроме того, необходимо: внимательно выслушивать выступающего, не перебивать, аргументировано подтверждать свою позицию, не повторяться, не допускать личной конфронтации, сохранять беспристрастность, не оценивать выступающих, не выслушав до конца и не поняв позицию.

Вторая стадия – стадия оценки – обычно предполагает ситуацию сопоставления, конфронтации и даже конфликта идей, который в случае неумелого руководства дискуссией может перерасти в конфликт личностей. На этой стадии перед преподавателем ставятся следующие задачи: начать обмен мнениями; собрать максимум мнений, идей, предложений. Выступая со своим мнением, студент может сразу внести свои предложения, а может сначала просто выступить, а позже сформулировать свои предложения.

Преподаватель должен оперативно проводить анализ высказанных идей, мнений, позиций, предложений перед тем, как переходить к следующему витку дискуссии.

В конце дискуссии у студентов есть право самим оценить свою работу (рефлексия).

Третья стадия – стадия консолидации – предполагает выработку определенных единых или компромиссных мнений, позиций, решений. На этом этапе осуществляется контролирующая функция. Студенты анализируют и оценивают проведенную дискуссию, подводят итоги, результаты.

Подготовка к дискуссии включает в себя изучение материала, полученного на лекции и дополнительного материала, рекомендованного преподавателем.

При возникновении вопросов студент может задать соответствующие вопросы преподавателю непосредственно в начале или ходе практического занятия (для этого должно быть отведено время) или на консультации.

Подготовка к семинарскому занятию включает 2 этапа: 1-й – организационный и 2-й - закрепление и углубление теоретических знаний.

На первом этапе студент планирует свою самостоятельную работу, которая включает: уяснение задания на самостоятельную работу; подбор рекомендованной литературы; составление плана работы, в котором определяются основные пункты предстоящей подготовки.

Второй этап включает непосредственную подготовку студента к занятию. Начинать надо с изучения рекомендованной литературы. Необходимо помнить, что на лекции обычно рассматривается не весь материал, а только его часть. Остальная его часть восполняется в процессе самостоятельной работы. В связи с этим работа с рекомендованной литературой обязательна. Особое внимание при этом необходимо обратить на содержание основных положений и выводов, объяснение явлений и фактов, уяснение практического приложения рассматриваемых теоретических вопросов. В процессе этой работы студент должен стремиться понять и запомнить основные положения рассматриваемого материала, примеры, поясняющие его, а также разобраться в иллюстративном материале. Заканчивать подготовку следует составлением плана (конспекта) по изучаемому материалу (вопросу). Это позволяет составить концентрированное, сжатое представление по изучаемым вопросам.

При пропуске практических занятий по конкретной теме для восполнения пробела студент в установленное преподавателем время (обычно в ходе консультации) должен отчитаться по пропущенной теме в соответствии с выданным индивидуальным заданием.

Рекомендации студентам по выполнению самостоятельной работы

Самостоятельная работа студентов является важной частью процесса обучения. Целью самостоятельной работы студентов является формирование у студентов способности к саморазвитию, творческому применению полученных знаний, формирование умения использовать нормативную, правовую, справочную документацию и специальную литературу.

При освоении отдельных теоретических вопросов, подготовке докладов (рефератов), презентаций по изучаемым темам, решении практико-ориентированных задач необходимо изучение лекций, материалов и литературы, предложенной преподавателем, Интернет-ресурсов, сайтов международных профессиональных организаций, а также осуществление работы с основной и дополнительной литературой.

Тематика заданий для самостоятельной работы определяются в рамках РПД. Задания выдаются преподавателем, ведущим практические занятия, на основании базовой учебной литературы (учебников и учебных пособий).

Студентам при выполнении письменных домашних заданий необходимо руководствоваться материалами лекций, рекомендациями, полученными от преподавателя на консультациях, а также сроками представления результатов самостоятельной работы на проверку.

Основными формами самостоятельной работы являются:

1) Самостоятельное изучение определенного вопроса путем проработки рекомендованной литературы и нормативно-правовой базы. Самостоятельное изучение дисциплины следует начинать с проработки рабочей программы дисциплины, особое внимание, уделяя целям и задачам, структуре и содержанию курса. Студентам рекомендуется получить в Библиотечно-информационном центре университета учебную литературу по дисциплине, необходимую для эффективной самостоятельной работы по изучению дисциплины. А также студентам необходимо поработать в справочно-правовых системах, например, таких, как «КонсультантПлюс», «Гарант», найти и проанализировать, рекомендованные преподавателем нормативно-правовые акты.

2) Самостоятельное выполнение *домашнего задания* в соответствии с разработанным и согласованным с преподавателем планом.

При непонимании студентом темы домашнего задания ему следует обратиться за разъяснениями к преподавателю во время аудиторного практического занятия, к лектору после лекции или на текущей консультации в соответствии с графиком.

При выявлении в ходе проверки письменного домашнего задания существенных недостатков преподаватель устанавливает студенту срок их устранения и предоставления (в течение двух недель) исправленного и доработанного материала.

Рекомендации по выполнению контрольной работы

Контрольная работа является одной из форм аудиторной и внеаудиторной самостоятельной работы студентов. Данный вид работы отражает степень освоения студентами учебного материала конкретных разделов (тем) дисциплин и одним из эффективных средств овладения знаниями и навыками аналитической и исследовательской работы, представляет собой авторское решение соответствующей проблемы или задания в рамках программы изучаемой учебной дисциплины.

Цель выполнения контрольной работы, содержащей комплект заданий - овладение студентами навыками решения типовых расчетных или ситуационных задач, формирование учебно-исследовательских навыков, закрепление умений самостоятельно работать с различными источниками информации.

Контрольная работа как один из видов контроля за качеством усвоения изучаемого материала служит одновременно формой отчетности по одному или нескольким разделам учебной дисциплины. При ее выполнении автор должен продемонстрировать умение использовать и анализировать материал, полученный из разных источников, а также показать собственное понимание сущности проблемы.

Выполнение контрольной работы способствует приобретению студентами умения самостоятельной работы с учебной, научной и специальной литературой, нормативными правовыми актами, а также выделения в них главного, обобщения и логичного изложения изученного материала.

Содержание заданий контрольных работ должно охватывать основной материал соответствующих разделов (тем) дисциплин. Контрольные задания разрабатываются по многовариантной системе. Варианты контрольных работ должны быть равноценны по объему и сложности.

Подготовка контрольной работы осуществляется под методическим руководством преподавателя, ведущего семинарские занятия по соответствующей дисциплине и осуществляющего научное руководство работой студентов.

Контрольные работы выполняются в сроки, предусмотренные учебным планом и графиком учебного процесса.

Основные этапы подготовки и выполнения контрольной работы:

1. Выбор темы или варианта задания. При выборе темы или варианта задания необходим учет следующих критериев: актуальность, практическая значимость, возможности использования в профессиональной деятельности, наличие и доступность источников и литературы, необходимых для выполнения контрольной работы.

2. Уяснение цели и содержания работы.

3. Подбор, изучение и систематизация соответствующей литературы (монографии, научные статьи, материалы научных и научно-практических конференций, нормативные правовые акты, научно-практические комментарии к законам, опубликованные материалы правоприменительной и правоохранительной практики, другие источники) по избранной теме и в соответствии с основными целями работы.

4. Составление плана выполнения работы, т.е. схемы, отражающей последовательность изложения содержания работы. План может быть:

- простой - состоящий из нескольких основных пунктов;
- сложный - содержащий в одной части (пункте) или во всех частях еще и подпункты, детализирующие и разъясняющие содержание основных пунктов.

Каждый пункт плана должен раскрывать один из теоретических вопросов либо одну из практических задач избранного варианта задания, а все пункты в совокупности - охватывать задание целиком.

Четкое определение цели, уяснение содержания работы, подбор и изучение необходимой литературы, составление плана позволят студенту качественно выполнить работу.

Требования к выполнению контрольной работы:

- четкое и последовательность изложения материала;
- наличие обобщений и выводов, сделанных на основе изучения информационных источников по данной теме;
- правильность и в полном объеме решение имеющихся в задании практических задач;
- использование современных способов поиска, обработки и анализа информации;
- самостоятельность выполнения.

Рекомендуемый объем контрольной работы – 5-7 страниц.

Контрольная работа должна быть соответствующим образом оформлена.

К оформлению предъявляются следующие требования:

- наличие титульного листа;
- на следующей странице план работы;
- на последней странице приводится список использованных правовых источников и литературы, составленный в соответствии с предъявляемыми требованиями.

Текст контрольной работы выполняется с использованием компьютера и распечатывается на одной стороне листа белой бумаги формата А4.

Страницы должны иметь поля: левое - 3 см, правое - не менее 1 см, верхнее - 2 см, нижнее - 2 см.

Цвет шрифта должен быть черным, шрифт – Times New Roman, размер 14, межстрочный интервал - 1,5.

Абзацы в тексте начинаются отступом в 1,25 см, слово начинается с прописной буквы.

Полужирный шрифт для выделения названий структурных элементов работы, отдельных слов не используется. Не разрешается использовать компьютерные возможности акцентирования внимания на отдельных терминах, положениях, формулах путем использования шрифтов разной гарнитуры.

Номера страниц проставляют в середине нижнего поля листа, соблюдая сквозную нумерацию. Точка в номере страницы не ставится. Титульный лист включают в общую нумерацию страниц, но номер страницы не проставляется. Нумерация начинается со второй страницы - «Содержание».

Каждое задание и другие структурные элементы работы - содержание, список использованных источников - начинаются с новой страницы.

В заключительной части контрольной работы необходимо привести список использованных источников, содержащий не менее 5 нормативно-правовых актов и не менее 5 учебников, монографий и статей периодической печати.

Список литературы является обязательной составной частью контрольной работы. Он размещается в конце работы в алфавитном порядке с указанием библиографических данных (автор, название работы, место и год издания, том, название и номер журнала, количество страниц). Список должен включать в себя источники, которые непосредственно задействованы, а также упомянуты по ходу выполнения работы.

В список использованной литературы включаются:

- нормативные правовые акты;
- научная и учебная литература,
- материалы периодической печати.

Список литературы и ссылки на литературный источник составляются с учетом правил оформления библиографии. Сначала приводится список нормативных правовых актов (по иерархии), а затем - специальная и научная литература в алфавитном порядке фамилий авторов или названий (если источник является коллективным трудом или сборником).

На все цитаты и цифровые данные, приводимые в тексте контрольной работы, указываются источники. Цитата заключается в кавычки, цитирование какого-либо источника может быть изложено путем косвенной речи, после цитаты или цитирования ставится номер сноски.

При необходимости контрольная работа может быть дополнена приложениями. В приложениях помещается иллюстративный материал, на который в тексте работы имеются ссылки и который детализирует или поясняет текст работы, помогает раскрыть основные вопросы. Приложения к контрольной работе могут быть представлены в виде таблиц, схем, графиков, образцов документов и т. п. Таблицы, схемы, графики, имеющиеся в тексте, а также возможные приложения нумеруются каждое в отдельности. Они должны иметь название и ссылку на источник данных, а при необходимости и указание на масштабные единицы.

Напечатанная или написанная от руки контрольная работа должна быть сброшюрована (прошита по левому краю страниц). Разрешается использование для этого специальных папок, предназначенных для курсовых и контрольных работ. Она не должна содержать грамматических и статистических ошибок.

Оценка контрольных работ студентов проводится в процессе текущего контроля успеваемости студентов.

После внимательной считки и полного устранения редакционных и оформительских погрешностей экземпляр оформленной надлежащим образом контрольной работы сдается на кафедру либо преподавателю в сброшюрованном виде. Если работа соответствует предъявленным требованиям, преподаватель оценивает ее и сообщает об этом студенту. Неудовлетворительно выполненная работа подлежит переработке в соответствии с замечаниями преподавателя.

Повторно выполненная работа сдается студентом на кафедру. К сдаче зачета допускаются лишь те студенты, которые имеют положительные оценки по контрольной работе (зачтено). Тема контрольной работы студентом выбирается самостоятельно из числа тех, которые рекомендуются кафедрой. После выбора темы необходимо составить план работы, который призван способствовать более полному раскрытию основных ее вопросов.

Образец титульного листа

Федеральное государственное образовательное бюджетное
учреждение высшего образования
«Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации»
(Финуниверситет)
Владикавказский филиал Финуниверситета

Кафедра «Общественные науки»

Контрольная работа

по дисциплине

«Договорное право»

на тему: « _____ »
наименование темы или вариант задания

Выполнил(а) студент(ка) _____ курса,
группы _____,
формы обучения _____
(очной, очно- заочной, заочной)

(Ф.И.О. студента)

Научный руководитель:

(ученая степень, звание, должность, Ф.И.О.)

| | |
|--|---|
| Дата поступления работы на кафедру: | Оценка: |
| 202 ____ г. | _____ (зачтено/не зачтено) _____ подпись преподавателя |

Владикавказ 202_

11. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень необходимого программного обеспечения и информационных справочных систем (при необходимости)

11.1 Комплект лицензионного программного обеспечения:

- 1) Антивирусная защита Kaspersky Security для виртуальных и облачных сред
- 2) Windows, Microsoft Office

11.2 Современные профессиональные базы данных, и информационные справочные системы

1. Информационно-правовая система «Гарант»:
<https://www.garant.ru>
2. Википедия: <http://ru.wikipedia.org/wiki/Wiki>
3. Большая Российская энциклопедия: <https://bigenc.ru/>

11.3 Сертифицированные программные и аппаратные средства защиты информации

Не используются

12. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине

Учебная аудитория для проведения всех предусмотренных программой видов учебных занятий, оснащенная оборудованием и техническими средствами обучения.

362002, Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Молодежная, д. 7, аудитория № 52.

Специализированная мебель:

Стол одно-тумбовый – 1 шт.

Стол (двухместный) – 17 шт.

Стул – 34 шт.

Шкаф под документы с угловым сегментом – 1 шт.

Шкаф под документы – 3 шт.

Кафедра – 1 шт.

Доска настенная – 1 шт.

Технические средства обучения:

Компьютер в сборе – 1 шт.

Мультимедиа-проектор – 1 шт.

Экран настенный – 1 шт.

Перечень лицензионного программного обеспечения:

1) Программы для ЭВМ Kaspersky Security для виртуальных и облачных сред;

2) Windows, Microsoft Office.

Учебная аудитория оснащена компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду Финансового университета.

Помещение для самостоятельной работы

362002, Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ,
ул. Молодежная, д.7, аудитория № 72.

Специализированная мебель:

Стол одно-тумбовый – 1 шт.

Стол (двухместный) – 6 шт.

Стол компьютерный – 10 шт.

Стул – 27 шт.

Доска настенная – 1 шт.

Шкаф для документов – 1 шт.

Технические средства обучения:

Компьютер в сборе – 10 шт.

Мультимедиа-проектор – 1 шт.

Экран настенный – 1 шт.

Перечень лицензионного программного обеспечения:

1) Программы для ЭВМ Kaspersky Security для виртуальных и облачных сред

2) Windows, Microsoft Office

Помещение для самостоятельной работы обучающихся оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду Финансового университета.

Помещение для самостоятельной работы

362002, Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ,
ул. Молодежная, д.7, кабинет № 55. Читальный зал:

Специализированная мебель:

Стол – 20 шт.

Стул – 40 шт.

Шкаф для книг – 4 шт.

Стеллаж книжный – 13 шт.

Стеллаж выставочный – 4 шт.

Технические средства обучения:

Компьютер в сборе – 6 шт.

Телевизор – 1 шт.

Перечень лицензионного программного обеспечения:

1) Программы для ЭВМ Kaspersky Security для виртуальных и
облачных сред

2) Windows, Microsoft Office

Помещение для самостоятельной работы обучающихся оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду Финансового университета.